

Anleggsarbeidene i Fyrhusvegen og støvplagene på Bjertnestunet.

Styret har i løpet av den siste tiden fått flere henvendelser om store støvplager på Bjertnestunet. I tillegg har dette vært et diskusjonstema på de lokale Facebook gruppene. Styret har tatt tak i problemene og er i dialog med Nes Kommune om saken.

La oss ta et tilbakeblikk.

I 2020 sender Alvsbyhus et notat til kommuneoverlegen i Nes Kommune, om oppstart av anleggsarbeider i området som vil ligge i Fyrhusvegen.

Sommeren 2021 var det oppstart med sprengningsarbeider. Det ble kjørt inn en steinknuser som plasseres ca. 50 meter fra Bjertnesgrenda.

Her var det kontinuerlig drift mellom 07.00 og 19.00, mandag til onsdag og torsdag frem til kl. 13.00. Sprengsteinen knuses i forskjellige fraksjoner, som lagres i store hauger på området.

9. mars 2022 deltok det nyvalgte styret i et drøftemøte med Nes Kommune hvor anleggsvirksomheten i Fyrhusvegen var et tema, blant flere saker.

Der uttalte Nes Kommune at det skulle undersøkes med Statsforvalteren om vilkårene for sprengning og drift av knuseverk, var i samsvar med regelverket.

Statsforvalteren konkluderte med at knuseverket var søknadspliktig etter plan- og bygningsloven og spilte ballen over til Nes Kommune.

Sommeren 2022 sendte Nes Kommune stoppordre på bruk av knuseverket til Dokken Bygg og Anlegg AS, med en frist til å uttale seg.

Det opprinnelige knuseverket ble byttet ut med et annet og plassert nederst i Fyrhusvegen, nesten helt ut mot tomtegrensa til Bjertnes Gård. Knuseverket ble ikke i satt i drift igjen resten av 2022, da Dokken hadde nok steinmasser til løpende drift. Tvert imot hadde man nå for mye pukk, slik at man i strid med det opprinnelige notatet, var nødt til å kjøre ut steinmasser, for å få plass til nye boliger langs den sørligvestlige delen av Fyrhusvegen .

I februar 2022 var det på ny oppstart med sprengning og steinknusing, mellom 07.00 og 19.00, mandag til onsdag og torsdag til kl. 13.00

14. februar i år, var Bjertnestunet Velforening i et drøftemøte med Nes kommune. Der ble også virksomheten i Fyrhusvegen et tema. I referatet fra møtet skrev plan- og bygningsssjef Mona Balterud at kommunen ikke hadde fått inn en søknad om dispensasjon og tillatelse til knuseverket, fra Dokken Bygg og Anlegg AS.

Bjertnestunet Velforening oppfordret de som har lagt ut bilder av tette filtere og skitne ventiler, på Facebook, til å sende disse til Nes Kommune. Kommunen har i epost svart at disse bildene er blitt mottatt.

10. mars sendte Bjertnestunet Velforening et notat til Nes Kommune, ved leder av byggesak Karen Knobel.

I notatet ble skissert det opp 4 problemstillinger:

1. Driften av knuseverket med tilhørende støvplager.
2. Store hauger med stein i forskjellig fraksjoner, med tilhørende støvplager.
3. Sprengning utover tiden mellom 07.00 og 16.00, med mangelfull varsling til naboer og støvplager.
4. Utkjøring og salg av steinmasser fra anleggsområdet i Fyrhusvegen til andre kunder, både på Bjertnestunet og utenfor Bjertnestunet.

Dessverre ser det ut til at Dokken Bygg og Anlegg AS har et avslappet forhold til lover og forskrifter. Derfor har har Bjertnestunet Velforening oppfordret Nes Kommune til å være sitt ansvar bevisst opp imot plan- og bygningsloven, og sørge for at Dokken driver sin anleggsvirksomhet i samsvar med regelverket, uten sjenanse for de omkringliggende naboene.

Siste nytt.

Nes Kommune har nå endelig reagert. Dokken har fått stoppordre, med uttalefrist til utgangen av mars. I notatet til Dokken presiseres det at driften av knuseverket er ulovlig i henhold til det kommunale regelverket, og at sprengning kun er tillatt i tidsrommet 07.00 til 16.00. I tillegg har vellet gitt Nes Kommune beskjed om at det kjøres ut steinmasser til et prosjekt utenfor Bjertnestunet, stikk i strid med det som det som Alvsbyhus forespeilte kommunen tilbake i 2020.

Bjertnestunet Velforening vil fortløpende oppdatere vellets medlemmer, på hva som skjer videre fremover.

19/3-2023

Med vennlig hilsen

Styret i Bjertnestunet Velforening.