

JULE-QUIZ

1. I hvilket av de fire evangeliene finner vi Juleevangeliet?
2. Hvilket land startet først med å bruke juletre?
3. Hvilken sang begynner med *Nå har vi vaske golvet og vi har bori ved?*
4. Hva er det prinsesse Gulltopp er på leting etter?
5. Hva heter Bergens skytshelgen?
6. Hvorfor lager vi syv sorter julekaker?
7. Hvor varer Jula hele året?
8. Hvilket norsk ord bruker vi der svenskene sier *dammråtta*?
9. En kommune i Innlandet deler navn med en populær skapning som lever i vann. Hva er navnet?
10. Hva er *Mjølne* i norrøn mytologi?
11. Hvor mange og hvilke byer på D er det i Viken fylke?
12. Hvilken by var vert for Eurovision Song Contest i 1986?
13. Hva er alltid summen av de motstående sidene på en terning?

8 flakslodd i premie: Svar innen 30. januar til knut@smiberget.no

Smiberget borettslag

Styrekontoret TN 11:

Åpent: Mandag og onsdag 08.00 - 15.30
+ Tirsdag 12.00 – 17.00
Telefon: 55 16 24 33
e-post: styrekontor@smiberget.no
Kontorfullmektig: Kay-Morten Heldal

Vaktmesterkontoret TN 31:

e-post: vaktmesterkontor@smiberget.no
Driftsleder: Georg Nonaas 970 98 345
Vaktmester: Okan Tuncer 482 85 804

Styret:

Leder: Trond Helle, TS 51
Tlf: 900 42 258
trond@smiberget.no
Nestleder: Knut Stølås, TS 23
Tlf: 480 99 697
knut@smiberget.no

Styremedlem: Gertie Hegdal TS 37
Styremedlem: Arve Carlsen, TN 55
Styremedlem: Sverre Strømmen
1.varamedlem: Frode Andersen TS 5
2.varamedlem: Bente K. Heldal TN 59



DEBOERNYTT

**SMIBERGET
BORETTSLAG**

DESEMBER 2023

GOD JUL

Styret takker for samarbeidet i året som nå går mot slutten!



Vi ønsker alle en god og fredfull jul, og et godt nytt år!

GENERALFORSAMLING

Dato for ordinær generalforsamling i 2024 er satt til onsdag 3. april.

Frist for å sende inn saker som ønskes behandlet, er 6. februar.



FORSLAG TIL KANDIDATER

Valgkomiteen er i gang med arbeidet sitt. De som står på valg, er styreleder Trond Helle og styremedlem Knut Stølås, og varamedlemmene Frode Andersen og Bente-Kari Soltvedt.

De som har forslag til kandidater til valget av styre, kan levere dem skriftlig i lukket konvolutt til styrekontoret innen 10.01.

FELLESKOSTNADER 2024

Som det er gått ut info om, har styret besluttet å heve netto felleskostnad med 7 % fra 01.01.2024.

Varmeforskuddet senkes med 25 % fra samme dato.

Kollektiv TV- og bredbåndsavtale økes fra 289 kr pr mnd. til 375 kr pr mnd.



Det er inngått ny avtale med Telia fra 01.01.2024. I den nye avtalen doubles bredbåndet fra 50 Mpps til 100 Mpps, og antall TV-poeng økes fra 50 til 70. De som i dag har en individuell, utvidet bredbåndsavtale med Telia, vil kunne få rabatt på denne.



Øvrige poster vil være de samme som i 2023.

De totale felleskostnadene vil da øke med et beløp fra 50 kr til 128 kr pr. mnd., avhengig av størrelsen på leiligheten.

RADIATORER

Vedlikeholdsavdelingen må kontaktes hvis du mener det er noe i veien med radiatoren.



LEKKASKJEVAKTEN

Må ikke deaktiveres. Hvis den piper, er det nok sølt noe vann i kjøkkenbenken.



MILJØUTVALG

Miljøutvalget i Smiberget har tidligere hatt juleverksted, påskeverksted, halloweenfest, hobbyverksted og mer. Dette håper vi at vi kan starte opp igjen med. Gi oss gjerne en lyd hvis dere ønsker å være med i miljøutvalget, kontakt meg gjerne på bente@smiberget.no



MATTER DESEMBER-MARS

Også i år har vi fått matter innenfor inngangsdørene til den enkelte oppgang. Dette for å redusere skitt og salt oppover trappene. Mattene vil bli skiftet annenhver uke.



LYS I FELLESAREAL:

Noen steder blir lysene stående på etter at beboer har forlatt rommet. Dette er ikke lurt, spesielt nå som strømmen er så dyr.

LÅSING AV FELLESAREAL:

Enkelte steder blir kjellerdører stående ulåst etter bruk. Sykler og annet har forsvunnet pga. dette.

Alle MÅ huske å låse etter seg.



FRA VEDLIKEHOLDSAVDELINGEN:

Sørg for at avløp på bad og i vasker er rene og fungerer.

Fett etter pinnekjøttet skal ikke i avløpsrør, men i matavfallet etter

at det er stivnet.

Smør alle bevegelige deler på dører og vinduer, med f.eks. WD-40. Skift batteri i røykvarsleren.

Snu/vend på brannslukkingsapparatet.

Vedlikeholdsavdelingen vil måke og salte etter behov. Vi oppfordrer beboerne i de enkelte oppgangene til å gjøre dette utenfor egen inngang og i nærliggende trapper. Det er plassert bøtte med salt i alle bossrom.

Ved behov for mer salt, kontakt vedlikeholdsavdelingen.



Vi tjener alle på at vi er flinke til å sortere avfall.

Hvis bosscontainer er full, ikke sett avfall ved containeren. Da vil fugler og rotter kunne få en fest og rote det utover.

Tømmedag for restavfallet i julen er onsdag 27.12.