



Fakta om Fyrsentralen

- Fyrsentralen SOL ble opprettet i 1965 av BOB som et forretningsutvalg, og ble i 2015 omgjort til et sameie eiet av Smiberget, Ortuvann og Lyshovden borettslag.
- Fyrsentralen SOL ligger på Smiberget i Ture Nermansvei 9 og leverer varmt vann til **1237 leiligheter** via 25 undersentraler i borettslagene.

Vannet blir brukt til å varme opp radiatorene, og varmtvann til sanitær-anleggene.

- Fyrsentralen ledes av et styre oppnevnt av de tre borettslagene.
- Fyrsentralen har en fyrmester ansatt i stilling tilsvarende en time pr. dag.

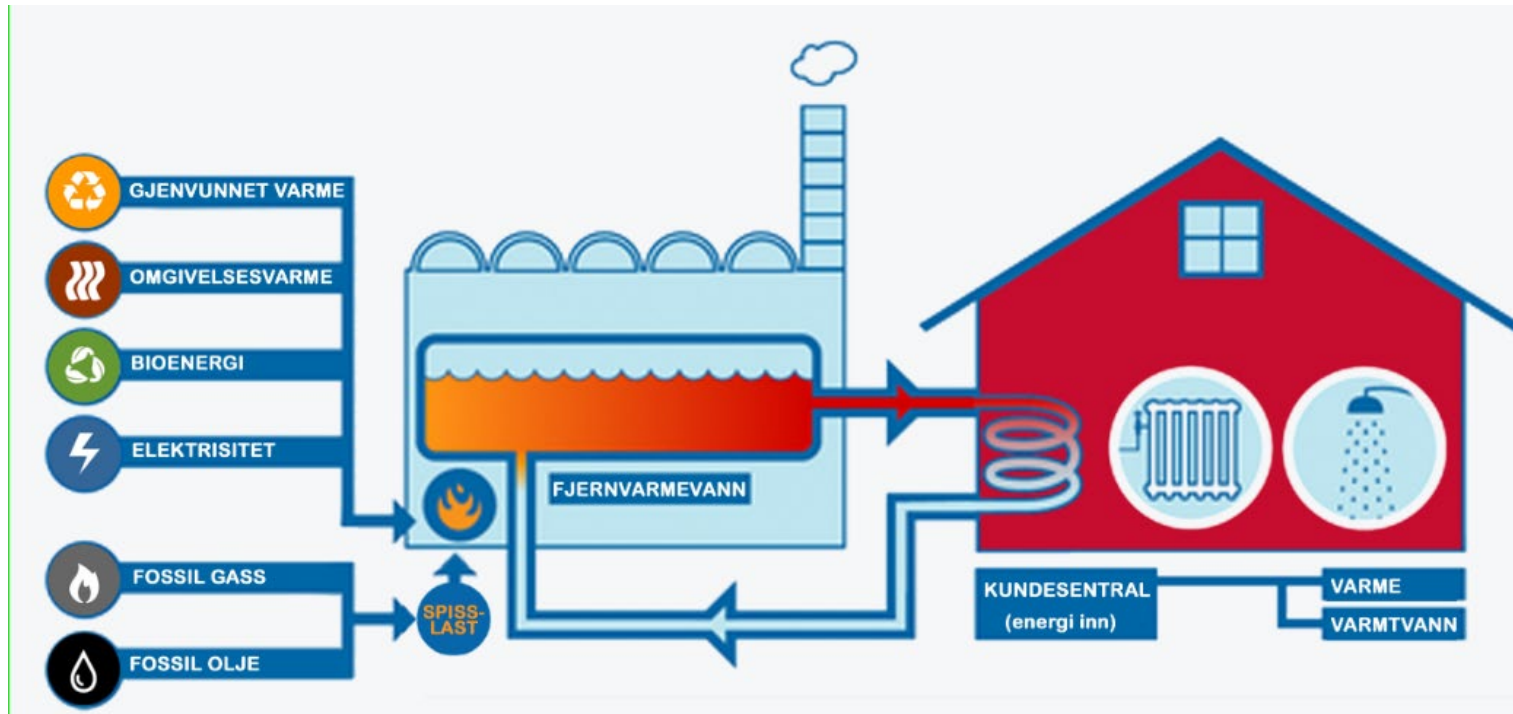


- Fyrsentralen er i de seinere årene blitt oppgradert til et moderne og driftssikkert anlegg. Nå som **fjernvarmenettet** er utbygget til Fyllingsdalen er Fyrsentralen blitt tilkoblet dette. Fjernvarmen går i rør under sykkel traséen i bybanetunnelen og frem til Fyrsentralen.

Bakgrunn for valg av overgang til fjernvarme er bl.a:

- Fyrsentralen SOL vil få lavere energikostnader.
- Fyrhuset vil få bedre virkningsgrad. Tidligere mistet vi mye energi ut gjennom skorsteinen som i tillegg forurenset.
- Fyrsentralen vil få reduksjon i kostnadene til drift og vedlikehold som vi har hatt i forbindelse med drift av gass-/oljekjelene i fyrhuset.
- Fyrsentralen vil også få bortfall av avgiftene på elektrokjelene.
- Fyrsentralen vil få et enklere lovverk å forholde seg til siden vi ikke lenger forbrenner, noe som også vil gi oss lavere kostnader.
- Beboerne kan benytte varmt vann og varme, uavhengig av tidspunkt / pris på døgnet.
- Fyrsentralen vil få sikrere levering av energi.

Generelt om Fjernvarme;



Til tross for fordeler med fjernvarme tilkobling øker energiprisene i samfunnet og felleskostnadene i borettslagene. Sammen må vi ta grep for å redusere energiforbruket.....→

Vi MÅ redusere strømkostnadene

- Varmeforskuddet som er oppført i felleskostnadene (=husleie) øker pga økte energipriser i samfunnet
- Sammen må vi gjøre noen tiltak for å redusere energiforbruket og kostnadene
- Bruk MINDRE varmtvann;
 - Slå av vannet i dusjen mens du såper deg inn
 - Ta en kortere dusj enn du pleier



Tips for bruk av Radiatorvarme

- Radiatoren er ment å gi varme til stuen
- For optimal effekt fra radiatoren anbefales det å ikke dekke denne til med sofa/gardin/andre møbler
- Skru ned varmen på radiatoren i stedet for å slippe varme ut





- Dersom du har spørsmål kan du kontakte;

SOL; Sverre Strømmen – styreleder

Epost; sver.strommen@gmail.com

Tlf; 917 87 005