

Sameiet Lillehavn Marina

Protokoll, styremøte 26.10.2022

Til stede i møtet: Bjarte Skogøy, Stian Nygård, Sem J. Ueland, Beata M Hellich

Sted: teams

Tidspunkt: 26.10.2022 kl: 18:00 - 20:00

Kommentar: møtet gjennomført på litt over 1 time

(01) 2022-01 - Godkjenning av referat fra forrige styremøte

Bakgrunn:

Referat sendt ut i forkant av møtet

Møteforberedende notat:

referat er godkjent av alle parter

(02) 2022-02 - Utestående fra forrige møte

Bakgrunn:

Møteforberedende notat:

- Gå gjennom og lage ny båt avtale
- ingen tolbakemelding angående tilbud på solceller

Notat:

- ny båtavtale utarbeidet

(03) 2022-03 - Innkommen post

Bakgrunn:

Notat:

- blitt enig om ny timelønn for klipping av plener og vedlikehold - 250 kroner i timen + feriepenger

(04) 2022-04 - Økonomi

Bakgrunn:

Møteforberedende notat:

gå gjennom regnskap

Notat:

går gjennom regnskapet for 2022 på neste styremøte

(05) 2022-05 - Ansvarsområder**Bakgrunn:**

Fordele ansvarsområder

Beata - Dugnad + div administrativt

Sem - Vann, Parkering, Beplantning, Utriggere

Bjarte - økonomi - status

Stian - båtavtaler, elbilladere

Møteforberedende notat:

Status på utestående saker

Notat:

- Dugnad : båtugnad gjennomført
- Vann : det er snakket med eierne av tomten. De venter på tilbakemelding angående hvor hyttene skal stå. Håper på tilbakemelding inne våren, slik at vi kan ha ny brønn klar til neste sesong.
- Beplantning : Sem har handlet inn busker og Jens skal plante dem.
- Utriggere : 14 utriggere er skiftet ut.
- båtavtaler : ny avtale laget og sendes ut
- elbilladere : evaluering pågår

(06) 2022-09 - Eventuelt**Bakgrunn:**

Notat:

- Sem avtaler med Rune Strøm og felles dugnad til våren slik at plen ved trampoline kan legges og lampe kan settes opp igjen
- installere termostat i sikringsskapet på varmekabelen som går opp til brønnen. Det vil koste rundt 5-8000, men vil spare oss for strøm. Nå står denne varmekabelen på 24 timer i døgnet.
- Beslag over dørene i leilighetene er rustet. Kan ikke rives av, men de må kles igjen på et vis.
- fartshumpene skal fikses til våren