

Innkalling til ekstraordinært årsmøte 15.10.2022 for Sameiet Flisvika Brygge.

Møtested: Risør Hotell, Risør
Tid: kl. 16:30

Det er også mulig å delta via videolenke (Teams):

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_M2Y0NjM0YTtYzk0My00MzE2LTgwNTMtNzViMGY2Mzc4MGVh%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22c035-4c08-8136-760ae8c28600%22%2c%22Oid%22%3a%221385fbff-3320-47a0-906b-a7ba76f17d31%22%7d

Vi oppfordrer alle til å sette seg inn i sakslisten i god tid før møtet.

Avstemning vil foregå via stemmesedler og det stemmes på alle sakene samtidig, etter at alle sakene er behandlet. Stemmegiverne får i første omgang stemmesedlene tilsendt på SMS og epost, men styret vil legge til rette for at alle skal kunne avgi stemme på egnet måte. Kun de som deltar kan avgi stemme.

Med utgangspunkt i sakslisten og forretningsorden legger møteleder fram en plan for gjennomføring av saksbehandling og for avstemning.

Følgende godkjennes samlet: møteleder, saksliste, protokollvitner, forretningsorden og vedtak om lovlig innkalling.

Har du spørsmål så ta gjerne kontakt med styret i forkant av årsmøtet.

Saksliste

Sak 1: Konstituering

Sak 2: Elbillader konsept og tilbud

Sak 1: Konstituering

Styrets innstilling ★ Styrets innstilling

"Styreleder Marit Krosshavn Ekeberg velges til møteleder. Rolf Erlend Grundt signerer protokoll med møteleder. Innkallingen, sakslisten og dagsorden godkjennes. Disse anses som gyldige i henhold til lover og vedtektene."

Mot

"Forslag avvises"

Sak 2: Elbillader konsept og tilbud

Flere seksjonseiere har gitt uttrykk for at de synes løsningen vår er dyr å etablere, samt rotete infrastruktur med fryktelig mange meter med kabler og et litt «gammeldags» ladesystem med liten effekt. Derfor har styret sett på andre alternative løsninger. Vi vet at det er flere som nå ønsker å få etablert elbillader på sin parkeringsplass. Derfor tar styret saken til beslutning i et ekstraordinært møte da vi anser å ha ha framforhandlet en god løsning.

Styret har vurdert ulike løsninger og konkludert med at abonnements-løsningen til Ohmia Charging har mange fordeler - ikke minst at vi unngår en omfattende investeringskost i millionklassen og unngår etableringskost for seksjonseierne.

Vi mener dette er en enkel, fremtidsrettet og smartere løsning som også gir høyere ladeeffekt og samtidig er en fleksibel ordning.

Se vedlegg for mer informasjon:

Vedlegg 1: Sak 2 Mer detaljert saksbeskrivelse

Vedlegg 2: Presentasjon fra Ohmia Charging

Vedlegg 3: Infoskriv fra Ohmia Charging

Vedlegg 4: Tilbud fra Ohmia Charging

Vedlegg 5: Et annet sameies vurdering av alternative ladesystemer

Styrets innstilling ★ Styrets innstilling

"Årsmøtet stiller seg bak tilbudet fra Ohmia Charging som innebærer å få på plass en enkel, smart, fremtidsrettet løsning, uten etableringskostnad for hverken beboere eller sameiet."

Mot

"Forslag avvises"