

Lønborg Borettslag

Helleveien 267, 5039 BERGEN

Telefon: 905 58 **Epost:** lonborgbrl@gmail.com

Driftsleder. 900 89 145 kl. 08.00 – 15.00 driftsleder.lonborg@gmail.com

RETNINGSLINJER FOR OMBYGGING AV EN-ROMSLEILIGHET

Flytting av kjøkken til stue.

Styrevedtak 09.04.2002. Revidert 05.08.2002

For slike ombygging skal det på forhånd **alltid innhentes** tillatelse fra styret i borettslaget. Ombygging vil kun godtas på nedennevnte vilkår og styret v/vaktmester skal tilkalles for besiktigelse etter ferdig montering.

1. Flytting av kjøkken til stue.

Alt 1: Det skal monteres vanntett kar under vask og vanninntak. Eventuelt lekkasjevann i karet skal ledes vekk, enten ved utløp frem til sluk i bad, eller ved fast opplegg til avløpsrør.

Alt 2: Det skal monteres vanntett kar, uten avløp, under vask/vanninntak. Slikt kar kan kjøpes i de største hvitevareforretninger. Karet skal kombineres med lekkasjefølere med automatisk stengeventil for både varmt- og kaldtvannsrør.

2. Rørgate

Husets hovedrøropplegg m/stengeventiler må ikke kles inn.

Der skal være tilgang til rørstammen i full høyde.

3. Dokumentasjon

Rør- og elektrikerarbeid i forbindelse med ombyggingen skal utføres av autorisert firma. Dokumentasjon fra disse (f.eks.faktura) skal forevises etter ferdig montering.

Alt arbeid skal utføres innenfor de regler som gjelder etter husordensreglementet, som alle andelseiere skal kjenne.

Ovenstående regler er i henhold til «Forskrift om internkontroll» som borettslaget er underlagt.

Dette skrivet utleveres i 2 eksemplarer, hvorav det ene leveres tilbake til styret i undertegnet stand, for ombyggingstillatelse er effektiv.

Mottatt og lest

.....
Dato

.....
Navn og leil.nr.

Telefon: