

Plan for vedlikehold 2022

Styret legger vedlikeholdsplan utarbeidet av BER Eiendom til grunn for planlegging av kortsiktig og langsiktig vedlikehold av sameiets felles eiendom. Første større tiltak, som skal belastes vedlikeholdsfondet er i hht vedlikeholdsplanen beregnet til gjennomføring ca 2035.

Løpende vedlikehold, herunder maling, tas over de ordinære årlige budsjetter.

Følgende vedlikeholdsarbeider planlegges gjennomført i 2022:

- Oppgradering av lekeplassen med nye lekeapparat og sandkasse
- Kontrollere og eventuelt utbedre membran over garasje i hus C
- Rense kanaler og ventilasjonsinnsug i garasjene i hus A, B og C (dugnad)
- Vaske og beise hovedterrasse bak og foran på hus C og foran på hus A og B (dugnad)
- Reparere/skifte avtrekksvifte i u.etg. boder i hus C

Planlagte vedlikeholdstiltak i 2022 tas over årets vedlikeholdsbudsjett.

Maling av hus B planlegges i 2023.