

## Bjertnestunet Vel - Arsmøte 2020

## Resultat målt mot budsjett, og balanse

RESULTAT 2019			
INNTEKTER	Sum år	Budsjett 2019	Avvik
Velavgift for 110 husstander inkl. purregebyr	kr 220 450,00	kr 220 000,00	kr 450,00
Fordringer, viderefakturering	kr 14 520,00	kr -	kr 14 520,00
Renteinntekter	kr 2 004,07	kr 100,00	kr 1 904,07
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>kr 236 974,07</b>	<b>kr 220 100,00</b>	<b>kr 16 874,07</b>
KOSTNADER			
Veibelysning	kr 7 500,00	kr 12 000,00	kr -4 500,00
Vinter vedlikehold	kr 72 842,50	kr 67 000,00	kr 5 842,50
Snøbrøyting		kr 35 000,00	-
Snøbrøyting hovedvei til kl 07.00		kr 10 000,00	-
Straing		kr 20 000,00	-
Høvling av vei		kr 2 000,00	-
Sommer vedlikehold	kr 16 859,38	kr 22 000,00	kr -5 140,62
Veislått / gressklipping		kr 20 000,00	-
Kosting av veien på våren		kr 2 000,00	-
<b>Veikostnader</b>	<b>kr 97 201,88</b>	<b>kr 101 000,00</b>	<b>kr -3 798,12</b>
Trefelling og rydding	kr 1 187,50	kr 10 000,00	kr -8 812,50
Lekeplass/isbane oppgradering	kr -	kr -	kr -
Brøyting tursti v/CT Norge (295,-/395,- + mva)	kr 2 831,25	kr 2 000,00	kr 831,25
Postkasseslativ	kr 12 570,00	kr 5 000,00	kr 7 570,00
Dugnadskostnader fellesområder	kr -	kr 10 000,00	kr -10 000,00
Bussholdeplass v/ oversiktskart	kr 20 670,00	kr -	kr 20 670,00
<b>Kostnader fellesområde</b>	<b>kr 37 258,75</b>	<b>kr 27 000,00</b>	<b>kr 10 258,75</b>
Styre honorar	kr 36 000,00	kr 41 000,00	kr -5 000,00
Arsmøte leie lokaler og bevertning	kr 668,90	kr 1 500,00	kr -831,10
Styre honorar og årsmøtekostnader	kr 36 668,90	kr 42 500,00	kr -5 831,10
Bankkostnader	kr 628,00	kr 1 000,00	kr -372,00
Ansvarsforsikring veiet og styret	kr 8 977,00	kr 10 000,00	kr -1 023,00
Printer	kr -	kr -	kr -
Toner til printer	kr 741,00	kr 500,00	kr 241,00
Div kontorkostnader	kr 676,48	kr 500,00	kr 176,48
Kontorkostnader	kr 11 022,48	kr 12 000,00	kr -977,52
Strøm til juletre		kr 250,00	kr -250,00
Arrangementskostnader	kr 325,00	kr 5 000,00	kr -4 675,00
<b>Arrangementskostnader</b>	<b>kr 325,00</b>	<b>kr 5 250,00</b>	<b>kr -4 925,00</b>
Porto til purrebrev	kr -	kr 100,00	kr -100,00
Kjøregodtgjørelse bil, henger	kr -	kr 250,00	kr -250,00
Brøyting skileyper Oppaker Vel	kr -	kr 1 000,00	kr -1 000,00
Tap på fordring	kr 3 233,00	kr -	kr 3 233,00
Porto og andre kostnader	kr 3 233,00	kr 1 350,00	kr 1 883,00
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>kr 185 710,01</b>	<b>kr 189 100,00</b>	<b>kr -3 389,99</b>
<b>BUDSJETTERT RESULTAT</b>	<b>kr 51 264,06</b>	<b>kr 31 000,00</b>	<b>kr 20 264,06</b>

BALANSE 2019					
EIENDELER	Note	2019	2018	2017	2016
<b>FORDRINGER</b>					
Fordringer, ubetalt velavgift forrige år	1	kr -	kr -	kr -	kr 6 000,00
Fordringer, viderefakturering		kr 14 520,00	kr -	kr -	kr -
Sum fordringer		kr 14 520,00	kr -	kr -	kr 6 000,00
<b>BANKINNSKUDD</b>					
Bankinnskudd		kr 151 804,79	kr 77 789,07	kr 215 522,42	kr 101 098,14
Sparekonto vedlikehold vei		kr 251 875,34	kr 250 000,00	kr -	kr -
Paypal konto		kr 1 000,00	kr -	kr -	kr -
Sum omløpsmidler	2	kr 404 680,13	kr 327 789,07	kr 215 522,42	kr 101 098,14
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>kr 419 200,13</b>	<b>kr 327 789,07</b>	<b>kr 215 522,42</b>	<b>kr 107 098,14</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>EGENKAPITAL</b>					
Opptjent egenkapital dette år		kr 51 264,06	kr 71 355,65	kr 102 407,28	kr 43 148,30
Opptjent egenkapital tidligere år		kr 232 586,07	kr 161 230,42	kr 58 823,14	kr 15 674,84
Egenkapital	3	kr 283 850,13	kr 232 586,07	kr 161 230,42	kr 58 823,14
<b>GJELD</b>					
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>					
Leverandørgjeld, avsetning veibelysning		kr 12 000,00	kr 12 000,00	kr 12 000,00	kr 6 000,00
Avsatt honorar		kr 41 000,00	kr 41 000,00	kr 3 000,00	kr 3 000,00
Tidligere avsatt honorar		kr 32 000,00	kr -	kr -	kr -
Avsatt porto		kr -	kr 180,00	kr 157,00	kr -
Sum avsetning kortsiktige forpliktelser	4	kr 85 000,00	kr 53 180,00	kr 15 157,00	kr 9 000,00
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
Nes Byggeservice - vintervedlikehold 2019/2020		kr 50 350,00	kr 42 023,00	kr 39 135,00	kr 39 275,00
Sum kortsiktig gjeld	5	kr 50 350,00	kr 42 023,00	kr 39 135,00	kr 39 275,00
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>kr 419 200,13</b>	<b>kr 327 789,07</b>	<b>kr 215 522,42</b>	<b>kr 107 098,14</b>

Kontroll: kr - kr - kr - kr -

Fremlagte regnskap anbefales godkjent.  
 Sett i forhold til utviklet, mht infrastruktur og fellesområder i fremtid, bør styret kartlegge alle nåværende avtaler og fremtidige forpliktelser.

Oppaker, 16/09/2020



## Bjertnestunet Vel - Årsmøte 2019

### BUDSJETT 2019

INNEKTER	Budsjett 2020	Budsjett 2019	Endring
Velavgift for estimert 130 husstander	kr 260 000,00	kr 220 000,00	kr 40 000,00
Renteinntekter	kr 3 000,00	kr 100,00	kr 2 900,00
<b>SUM INNEKTER</b>	<b>kr 263 000,00</b>	<b>kr 220 100,00</b>	<b>kr 42 900,00</b>
<b>KOSTNADER</b>			
Veibelysning	kr 12 000,00	kr 12 000,00	kr -
Vintervedlikehold	kr 75 000,00	kr 67 000,00	kr 8 000,00
<i>Snøbrøyting</i>		kr 35 000,00	
<i>Snøbrøyting hovedvei til kl 07.00</i>		kr 10 000,00	
<i>Strøing</i>		kr 20 000,00	
<i>Høvling av vei</i>		kr 2 000,00	
Sommervedlikehold	kr 30 000,00	kr 22 000,00	kr 8 000,00
<i>Veislått / gressklipping</i>		kr 20 000,00	
<i>Kosting av veien på våren</i>		kr 2 000,00	
<b>Veikostnader</b>	<b>kr 117 000,00</b>	<b>kr 101 000,00</b>	<b>kr 16 000,00</b>
Trefelling og rydding	kr 30 000,00	kr 10 000,00	kr 20 000,00
Lekeplass/isbane oppgradering	kr -	kr -	kr -
Brøyting tursti v/CT Norge (295,-/395,- + mva)	kr 1 000,00	kr 2 000,00	kr -2 000,00
Postkassestativ	kr -	kr 5 000,00	kr -5 000,00
Dugnadskostnader fellesområder	kr 10 000,00	kr 10 000,00	kr -
<b>Kostnader fellesområde</b>	<b>kr 41 000,00</b>	<b>kr 27 000,00</b>	<b>kr 13 000,00</b>
Styreonorar	kr 41 000,00	kr 41 000,00	kr -
Årsmøte leie lokaler og bevertning	kr -	kr 1 500,00	kr -1 500,00
<b>Styreonorar og årsmøtekostnader</b>	<b>kr 41 000,00</b>	<b>kr 42 500,00</b>	<b>kr -1 500,00</b>
Bankkostnader	kr 1 000,00	kr 1 000,00	kr -
Ansvarsforsikring veiet og styret	kr 10 000,00	kr 10 000,00	kr -
<i>Printer</i>		kr -	kr -
<i>Toner til printer</i>		kr 500,00	kr -500,00
Div kontorkostnader	kr 1 000,00	kr 500,00	kr 500,00
<b>Kontorkostnader</b>	<b>kr 12 000,00</b>	<b>kr 12 000,00</b>	<b>kr -</b>
Strøm til juletre	kr 250,00	kr 250,00	kr -
Arrangementskostnader	kr 5 000,00	kr 5 000,00	kr -
<b>Arrangementskostnader</b>	<b>kr 5 250,00</b>	<b>kr 5 250,00</b>	<b>kr -</b>
Andre kostnader	kr 1 500,00	kr 1 350,00	kr 150,00
<i>Porto til purebrev</i>		kr 100,00	kr -
<i>Kjøregodtgjørelse bil, henger</i>		kr 250,00	kr -
<i>Brøyting skiløyper Oppaker Vel</i>		kr 1 000,00	kr -
Tap på fordring	kr -	kr -	kr -
<b>Porto og andre kostnader</b>	<b>kr 1 500,00</b>	<b>kr 1 350,00</b>	<b>kr 150,00</b>
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>kr 217 750,00</b>	<b>kr 189 100,00</b>	<b>kr 27 650,00</b>
<b>BUDSJETTERT RESULTAT</b>	<b>kr 45 250,00</b>	<b>kr 31 000,00</b>	<b>kr 15 250,00</b>

### KOMMENTARER/TILLEGGSINFO

Husstander: Antall er stipulert, ikke opptelt. Styret har vedtatt velavgiften 2020 for uendret grunnet situasjonen vedrørende Covid-19

Veibelysning: Veiet har ikke mottatt faktura fra Nes kommune for 2019. Vi velger å budsjettere med kr. 12 000, dette da feltet stadig er under utvikling.

Vintervedlikehold: Kostnader hovedsaklig til snøbrøyting, strøing og høvling av vei. Feltet øker i størrelse, samt vi vet ikke hvordan kommende vinter blir - vi velger derfor å øke budsjettet kostnad moderat i forhold til faktisk kostnad i 2019

Sommervedlikehold: Kosting av vei, veislått og gressklipping. Styret mener det er viktig for allmen trivsel at det ser pent og velstelt ut rundt oss, vi har store områder å vedlikeholde. Det er derfor besluttet at Veiet leier inn hjelp til vedlikeholdet i noe større grad enn tidligere.

Trefelling og rydding: Vedlikehold av fellesområder, samt annet nødvendig arbeid

Lekeplass/isbane: Det vil komme en fremtidig kostnad her når styret overtar ansvaret for nye lekeplasser som allerede er satt opp, samt kommende lekeplass som er avtalt satt opp med kommunen.

CT-Norge: Brukes kun ved behov

Dugnad: Til dekning av nødvendig utstyr til dugnader, samt annet dugnadsansvarlig ser som nødvendig etter avtale med styret.

Årsmøte: Det er her ikke blitt budsjettet noe grunnet situasjonen gjeldende Covid-19

Arrangementkostnader: Budsjettet med kostnader til forskjellige arrangementer i forbindelse med bl.a. annet jul, samt eventuelt nødvendig utstyr til dette. Veiet vil i 2020 ha en mindre kostnad på å kjøpe inn ny julebelysning.

Kjøregodtgjørelse: gjelder bortkjøring av "dugnadsavfall" og evt. nødvendig kjøring til møter etc for styret.

# Bjertnestunet Vel

## Noter 2019

Note 1	Faktisk 2019	Budsjett 2019	avvik
Budsjett velavgift 110 husstander à kr 2.000,-		kr 220 000,00	
Faktisk innbetalt 2019	kr 220 450,00		
Renteinntekter	kr 2 004,07		
Balanseposten "Fordringer"	kr 14 520,00		
Differanse faktisk målt mot budsjett	kr 236 974,07	kr 220 000,00	kr 16 974,07

Differansen skyldes at det har vært estimerte antall hus på feltet, blant annet grunnet stadig tilvekst av nye hus og beboere. Under posten "Fordringer" ligger viderefaktureringer etter avtale.

### Utviklingen av årsavgift fra år til år

Velforeningsavgift 2015	kr 1 000,00
Velforeningsavgift 2016	kr 1 500,00
Velforeningsavgift 2017 - 2020	kr 2 000,00

Det er besluttet at velavgiften 2020 holdes uendret grunnet situasjonen i samfunnet vedrørende Covid-19

### Note 2

Sparekonto ble opprettet i 2018. Målet er å ha et "vedlikeholdsfond" når Velet skal overta ansvaret for veiene og evt annet. Styret mener det er viktig å spare langsiktig, heller enn plutselig øke velavgiften vesentlig når reparasjoner er nødvendig. Dette bidrar til at alle er med å betale for egen slitasje etterhvert, samt og bygge en reserve til de kostnadene som ganske sikkert kommer i fremtiden.

### Note 3

Resultat 2015	kr 15 674,84
Resultat 2016	kr 43 148,30
Resultat 2017	kr 102 407,28
Resultat 2018	kr 71 355,65
Resultat 2019	kr 51 264,06
Total	kr 283 850,13

### Note 4

Avsatt kostnad veibelysning 2019	kr 12 000,00
Styrehonorar avsatt, utbetales påfølgende år (2021)	kr 41 000,00
Tidligere styrehonorar avsatt, utbetales påfølgende år (2020)	kr 32 000,00
Sum avsetning kortsiktige forpliktelser	kr 85 000,00

### Note 5

Avsatt kostnad gjeldende vintervedlikehold utført 2019	kr 50 350,00
Sum avsetning kortsiktig gjeld	kr 50 350,00

## TILLEGGSINFO

### Velforeningens eiendeler (kostnadsført)

		Anskaffet	
Kabeltrommel 40 m	kr 649,00	2015	
Lysslynge 100 lys	kr 299,00	2015	Avskaffet
Lysslynge påbygging 80 lys	kr 398,00	2015	Avskaffet
Laserskriver	kr 1 879,00	2017	
Kabeltrommel	kr 1 599,00	2017	
Nissekostyme	kr 179,90	2017	Avskaffet

## Bankavstemming pr 31.12.2019

Konto 1503.61.87023:

Saldo kontoutdrag Dnb pr 31.12.2019

kr 151 804,79

Bokført Bjertnestunet Velforeing

kr 151 804,79

Avvik

kr -

Mai 2019

Det er i 2018 opprettet en sparekonto for fremtidige kostnader vi vet vil komme, dette gjelder blant annet vei samt annet som vil dukke opp.

Konto 1214.96.44413:

Saldo kontoutdrag Dnb pr 31.12.2019

kr 251 875,34

Bokført Bjertnestunet Velforeing

kr 251 875,34

Avvik

kr -