

Informasjonsbrev september 2021 - Nordberg Terrasse Boligsameie

Høsten er i anmarsj etter en sommer med mye godt vær. Styret har hatt sitt første møte etter ferien og vil komme med noen opplysninger og påminnelser. Kristin Lillefjære som ble valgt inn i styret (varamedlem) i mai, har sagt fra seg sin plass i styret grunnet flytting. Styret vil fortsette arbeidet med resterende medlemmer frem til neste årsmøte.

Vi vil varsle om at maler- og snekkerarbeid på fasadene i toppetasjene snart igangsettes. Slitasjen på veggene her er stor da det ikke er tak over verandaene. Veggene males i samme farge som tidligere. Det vil ikke bli satt opp stillaser, men håndverkerne gis tilgang til verandaene gjennom enkelte leiligheter.

NB! Det er viktig at beboere ikke benytter gjesteparkeringen, men at håndverkerne får tilgang til disse plassene.

Av hensyn til ensartet fasade, minner styret om at utvendige endringer av fasaden, blant annet maling/beising i andre farger, montering av markiser, skjerming av balkonger og lignende bare kan skje etter forutgående godkjenning av styret. (Se § 15 i vedtektene, "Bygningsmessige arbeider" for ytterligere informasjon. Dersom en ønsker å male betongveggene på egen terrasse, skal retningslinjene følges. Fargekode fås ved henvendelse til styret.)

Vi minner om at NCCs håndbok samt gjeldende vedtekter og husordensregler ligger på sameiets hjemmeside.

Ladeanlegget er nå på plass i garasjen. Arbeidene gikk etter planen, og laderne fungerer som forventet. Informasjon om abonnement og bruk av laderne er sendt alle som bestilte i denne omgang. Seksjonseiere som senere ønsker installasjon, bes henvende seg til styret.

Vi ser frem til å se mange på høstens dugnad som er planlagt 13. oktober. Ytterligere informasjon kommer i slutten av måneden.

På sameiets hjemmeside, ntbs.no, finner dere kontaktskjema for meldinger til styret.

Vennlig hilsen fra styret som ønsker samtlige en GOD SENSOMMER OG HØST!