

REFERAT FRA GENERALFORSAMLING I NYVEILIA GRENDALAG 2021

Generalforsamlingen ble holdt på Romolslia skole og med mulighet for digital deltagelse hjemmefra

Punkt 1: Opprop

26 husstander i Nyveila var representert, hvorav 16 ved oppmøte og 10 ved digital deltagelse.

De representerte husstander var:

Tun 1: 42, 44, 56, 60, 64, 66, 68, 80, 84, 90, 94, 98, 100, 102, 104

Tun 2: 132, 150, 164, 170

Tun 3: 172, 178, 188, 194, 202, 214, 218

Punkt 2: Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent uten merknader

Punkt 3: Valg av møtedirigent, møtesekretær og to personer til å skrive under møteprotokollen.

Følgende ble valgt av generalforsamlingen:

Møteleder: Kristian Trøan

Møtesekretær: Grethe Neerland

Underskrift av møteprotokoll: Bjørn Hals, Nyveilia 90 og Espen Særaas, Nyveilia 170

Punkt 4: Styrets årsberetning

Styrets årsberetning ble gjennomgått av Kristian Trøan.

Korte merknader:

Det ble bemerket at det ikke hadde vært økonomi for å få satt opp bommer som tidligere vedtatt.

Det har vært en formidabel innsats i forbindelse med lekeplassoppussingen.

Punkt 5: Regnskapet forrige år

Regnskapet gjennomgått og godkjent uten kommentarer.

Punkt 6: Innkomne forslag

- **Forslag 1:** Opplåning kr300.000 for å dekke inn utgifter til garasjevedlikehold. Orientering av Kristian Trøan. Forslaget ble enstemmig vedtatt. Ny lånesum økes fra 2.200.000,- til 2.550.000,- med nedbetalingstid 10 år. Sikkerhet i 2MNOK i Gnr 194 Bnr 21, 245, 365, 366, 367 og 369.
- **Forslag 2:** Bevilgning av kr 30.000 til opprydding av trær felt uten tillatelse av beboer i Nyveilia. Forslaget ble forkastet med 25 stemmer mot og 1 stemme for. Det kreves at beboer rydder opp etter seg.
- **Forslag 3:** Innføring av «dugnadskontingent» for husstander som ikke deltar på fellesdugnader, eventuelt reduksjon på kr 400 i grendelagsavgiften for deltagende husstander.

Kommentarer og diskusjon:

Det kan hende vi blir nødt til å heve medlemsgebyret for å kjøpe inn tjenestene hvis dugnadsdeltagelsene blir vedvarende lav, men det bør ikke innføres belønning for å delta. Bruk heller penger på «forpleining» under dugnaden og gjør dugnadene til positive opplevelser slik at den enkelte ønsker å delta.

Forslaget ble forkastet med 17 stemmer mot og 5 stemmer for.

- **Forslag 4:** Dekking av utgifter for å få felt trær i den stadig mer viltvoksende skogen på grendelagets eiendom.

Forslaget ble vedtatt med 17 stemmer for og 7 stemmer mot.

Kommentarer:

Kommunen bør kontaktes for å få ryddet skog langs gangvei i Bjørndalen. Spesielt bør kommunen få ryddet langs innkjørselen til Nyveilia. Det ble diskutert hvorvidt man kan arrangere dugnader for trehogst og opprydding for å få minimert utgiftene. Det kan være arbeidsomt og vanskelig å få fjernet de kappede trærne.

- **Forslag 5:** Økning av antall styremedlemmer og vararepresentanter.

Forslaget krever vedtektsendring. Det kreves at 2/3 av husstandene stemmer for og oppmøtet på årets generalforsamling er ikke stort nok. Det ble oppfordret av enkelt at forslaget fremmes ved neste års generalforsamling.

Punkt 7: Budsjett kommende periode og fastsettelse av medlemskontingent

Budsjettet ble enstemmig godtatt. Budsjett vedlagt.

Kommentarer:

Som nevnt under punkt 4 var det ikke økonomi til å sette opp 3 bommer. Det foreslås derfor å heller starte med å få opp en bom ved lekeplassen mellom tun 2 og tun 3. Det nevnes bom på fundament som en rimeligere løsning. Det skal sjekkes om vi likevel kan få til å sette opp flere bommer om en slik løsning blir vesentlig billigere.

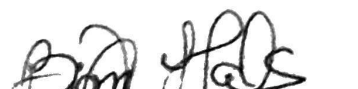
Punkt 8: Valg

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen:

Verv	Velges neste gang	Navn	Husnummer
Styreleder	2022	Kristian Trøan	68
Styremedlem	2022	Lars Erik Ellewsen	214
Styremedlem	2023	Tonje Høve	194
Varamedlem	2022	Grethe Neerland	164
Vervene nevnt under velges på ekstraordinær generalforsamling det kalles inn til. Oppnevnt under er derfor sittende verv.			
Revisor	2022	Ashild Karlsen	128
Revisor	2022	Hans Ervik	114
Valgkomite	2022	Jan Hegseth	94
Valgkomite	2022	May Grønseth Henriksen	150
Miljøutvalget	2022	Katherine Pamela Carroza-Roos	144
Miljøutvalget	2022	Robin Selstad	218

Vi har lest igjennom dokumentet og finner det i tråd med hva som ble sagt og avtalt på generalforsamlingen.


Espen Særaas, nr 170


Bjørn Hals, nr 90

Vedlegg

BUDSJETT 2021

INNTEKTER	Budsjett 2021	Resultat 2020	Budsjett 2020
Grendelagsavgangert	kr 1 100 000	kr 1 109 125	kr 1 100 000
Diverse inntekter	kr 0	kr 0	kr 0
Dkt korangert	kr 50 000		I henhold til sak 3 i inntektsforslag
Elutvinninntekter	kr 40 000	kr 22 186	kr 42 500 16 husstander per 2021
Sum inntekt	kr 1 190 000	kr 1 125 311	kr 1 142 500
UTGIFTER			
Styre/medlemshonorar	kr 50 000	kr 50 000	kr 50 000
Godegjeldelse dugnadsskattede	kr 30 000		I henhold til sak 3 i inntektsforslag
Strøm	kr 150 000	kr 134 934	kr 140 000 Ruster oss for prosjektering på strøm
Redskap/materiell	kr 5 000	kr 0	kr 6 000
Repvedin telesentral	kr 150 000	kr 139 343	kr 195 000 (145 000,-) hvorav 100 000,- til lekkeplassprosjektet samt 50 000 for anlydfaktore fra 20
Vedlikehold gasser	kr 40 000	kr 31 875	kr 20 000 Vannlekkasjer garasjetak
Lekkeplassprosjektet 2020	kr 0	kr 229 167	kr 0 Ble budsjettet 300k over tre år fra 2020
Brøyte/sandkostnader	kr 140 000	kr 168 750	kr 145 000
Miljøutvalget	kr 5 000	kr 0	kr 7 500
Stell telesentral	kr 105 000	kr 113 498	kr 75 000 Inkl forslag om dugnadstilskudd på 30 000,-
Containerene	kr 10 000	kr 22 103	kr 15 000
Gebyrer og diverse utgifter	kr 10 000	kr 8 499	kr 0
Styreverkøy	kr 20 000	kr 20 734	kr 2 500
Forsikring styreansvar	kr 5 500	kr 5 230	kr 5 000
Forsikring-garasjer	kr 16 000	kr 15 852	kr 15 000
Regnskapskontor	kr 22 000	kr 20 625	kr 22 000
Generalforsamling	kr 1 500	kr 20 977	kr 1 500
Ervervsavgift	kr 70 000	kr 62 944	kr 70 000
Avskrivning garasjer	kr 260 000	kr 206 250	kr 276 000 inkluderer Sak 1 i inntektsforslag
Sum utgifter	kr 1 080 000	kr 1 250 721	kr 1 045 500
Driftresultat	kr 110 000	-kr 125 410	kr 97 000
Renteutgift Garasjer	kr 110 000	kr 94 097	kr 120 000
Renteinntekt	kr 0	kr 50	kr 300
Over-/underskudd	kr 0	-kr 219 457	-kr 22 700