

LÅSER OG ALARM:

Noen av våre beboere har alarm og/ eller sikkerhetslås. Noen få (forhåpentligvis) har også skiftet ut den originale systemlåsen med en annen.

Vi vil minne om vedtektene §5.2.4: Andelseieren skal gi adgang til boligen slik at borettslaget kan utføre sin vedlikeholdsplikt, herunder ettersyn, reparasjon eller utskifting.

Må m.a.o vedlikeholdsavdelingen inn i leiligheten pga en lekkasje eller lignende og utløser alarmen, må beboer dekke utrykning av vaktsselskap.

Å skifte ut den originale systemlåsen er ikke tillatt. Hvis den går i stykker, dekker borettslaget ny.

ST.HANS?

St.Hans nærmer seg. Skal vi også i år ha det tradisjonsrike arrangementet på Ortunbanen, trenger vi hjelpere som kan være med og hjelpe til en times tid.

Kan du det, ta kontakt med Hilde Rørnes på hilde@smiberget.no eller 954 00 078.

*Styret ønsker alle
GOD PÅSKE!*



Styrekontoret TS 23:

Åpent: Mandag og torsdag 09.00 - 14.30
+ Tirsdag 17.00 – 19.00

Telefon: 55 16 24 33

Faks: 55 16 80 25

e-mail: styrekontor@smiberget.no

Sekretær: Anne-Therese Kiran

Vaktmesterkontoret TN 11:

Telefon: 55 16 63 62

e-mail: vaktmesterkontor@smiberget.no

Vedlikeholdssjef: Bernt Floer 970 98 345

Vaktmest.: Gunnar Yndestad 970 98 511

Styret:

Leder: Trond Helle, TS 51

Tlf: 900 42 258

Nestleder: Knut Stølås, TS 23

Tlf: 480 99 697

Styremedlem: Arve Carlsen, TN 55

Styremedlem: Inger O. Oppedal TS 73

BOB oppnevnt: Sverre Strømmen

1.varamedlem: Kay M. Heldal TN 57

2.varamedlem: Karin Bruleite, TS 19

Kultur- og fritidsleder:

Hilde Rørnes 55 16 92 05/ 414 17 502



BEBOERNYTT

**SMIBERGET
BORETTSLAG**

APRIL 2009

NY LOGO OG HJEMMESIDE

Smiberget borettslag har, som vist på generalforsamlingen 01.04, fått ny logo og hjemmeside: <http://www.smiberget.no>

Smiberget borettslag

Her vil info om borettslaget bli lagt fortløpende ut. Det vil også være skjema for henvendelse til Styrekontor, Vaktmester, Kultur & fritidsleder og BeboerNytt.

Kom gjerne med tilbakemeldinger på hva dere synes om hjemmesiden – om innhold og måten den er organisert på, om ting dere savner eller tips til saker dere mener vil være noe å ha med.



GENERALFORSAMLINGEN

Generalforsamlingen ble gjennomført på en rolig og verdig måte. Årsmelding og regnskap ble gjennomgått og vedtatt uten innsigelser.



Av de innsendte forslagene, var det Erling Brekkeflat sitt forslag om skilt på ringeapparat, postkasser og dører som ble diskutert. Styrets innstilling om å forkaste vedtaket i sin helhet, ble vedtatt mot 4 stemmer.

Eva Karin Samsonsens forslag om å sette vekk bossuken til eksternt firma, gikk til avstemning uten deltakelse fra salen, og falt da det kun fikk 10 stemmer .

Styret og dugnadslederne ble enstemmig gjenvalgt.

Det var 49 andelseiere + 13 fullmakter = 62 stemmeberettigede tilstede på generalforsamlingen.

Etter generalforsamlingen ble den nye logoen og hjemmesiden til borettslaget presentert.

Protokoll er lagt ut på hjemmesiden <http://www.smiberget.no>

Vi gjør oppmerksom på at du må ha **Adobe reader** for å kunne åpne protokollen.

Hvis du ikke har det, ligger det en lenke slik at du kan laste det ned.



Protokollen kan selvsagt også fås på kontoret i papirutgave.

TILLITSVALGT

Har dere avholdt husmøte i deres blokk og valgt tillitsvalgte? Det skal velges en hovedtillitsvalgt + oppgangstillitsvalgt i hver blokk.

Det vil bli kalt inn til møte med alle hovedtillitsvalgte torsdag 23.april. Innkalling vil bli sendt.

BOSSUKE

Forslaget om å hyre inn eksternt firma til å ta bossuken, var fremmet for generalforsamlingen for tredje gang på kort tid.. Det er mange av våre beboere som ikke klarer å utføre denne plikten selv lenger.

Styret skal innhente priser fra firma på å gjøre dette. Vi oppfordrer imidlertid naboer og ungdommer i nabolaget om å gi en hjelpende hånd.

Kanskje en sak på husmøtet?

INFOBROSJYRE

I disse dager får alle den nye *Infobrosjyren* vår i postkassen.

Denne er først og fremst rettet mot nye beboere, men vi tror det også er noe å hente for oss som har bodd i borettslaget en stund.

For øvrig finner du den på den nye hjemmesiden under **Informasjon**. Her er den splittet opp som *Vedtekter*, *Parkering*, *Ordensregler* og *Infobrosjyre*.

SIKRINGSSKAPENE:

Utskiftning av sikringsskapene er i slutfasen. Bergen Elektroservice skal ha en sluttbefaring i alle skap.

Da vil det bli satt opp et kursfordelingsskjema + lagt samsvarerklæring i hvert skap.



DUGNAD

Det vil bli utbetalt kr 75 per utført dugnadstime. Pengene utbetales via bankkonto og må attesteres av dugnadslederen for området.

Har du forslag til ting som kan utføres på dugnad eller ønsker å jobbe dugnad, ta kontakt med dugnadsleder for ditt område.



For mer informasjon, ta kontakt med dugnadslederen eller med styrekontoret tlf 55 16 24 33.

DUGNADSLEDERE 2009

A: Knut Fimreite 913 26 878

B: Stein Rønning 900 49 872

C: Per Einar Wiik 415 71 831

FRA BIR:

BIR har ikke klart å lever containere for plast ennå.

BIR klager på at det fremdeles kastes for mye som ikke er restavfall i bosset. I verste fall kan dette føre til at vi mister hele bossordningen vi har i dag, med bossjakt hvor vaktmester henter bossekkene og kjører dem til komprimatoren.

Styret skal på møte med BIR senere denne måneden angående saken.

Så ønsker du å beholde dagens bossordning, kast IKKE trevirke, glass, bildeler, fliser etc i bosset. Det vil være det samme som å ønske dagens ordning nedlagt.....

Alternativ til dagens ordning er bosshus spredt rundt i borettslaget eller bossug, noe som vil bli meget dyrt.....