

JULE-QUIZ

1. Hvem har skrevet *Musevisa*?
2. Når er *Allehelgensdag*?
3. Hvilken av disse byene ligger lengst mot nord: Bergen, Vancouver, Helsinki eller Stockholm?
4. Bergen ligger langt mot vest, men er ikke Norges vestligste by. Hvilken er det?
5. Bryggen står på UNESCOs verdensarvliste. Hva står UNESCO for?
6. Totempælen på Nordnes ble gitt i gave til Bergen i 1970 fra hvilken vennskapsby?
7. Hvert år sender Bergen et stort juletre til Newcastle. Hvor kom granen som ble sendt i 2012 fra?
8. Hvilket skotsk band tok en israelsk by til navn da det ble dannet i 1968?
9. Hvilken planet befinner seg lengst fra solen etter at Pluto falt ut av listen?
10. Hvilken rekord ble satt i Smiberget borettslag 17.08.2012?
11. Hvor mange kanter har Smålungeren?
12. Hvem av spillerne på det norske håndballandslaget for damer er fra Fyllingsdalen og har gått på Sælen?

8 flakslodd i premie: Svar innen 20. januar til knut@smiberget.no

Smiberget borettslag

Styrekontoret TS 23:

Åpent: Mandag og onsdag 08.00 - 15.30
+ Tirsdag 12.00 - 17.00

Telefon: 55 16 24 33

e-post: styrekontor@smiberget.no

Kontorfullmektig: Kay-Morten Heldal

Vaktmesterkontoret TN 31:

e-post: vaktmesterkontor@smiberget.no

Driftsleder: Georg Nonaas 970 98 345

Vaktmester: Gunnar Yndestad 970 98 511

Vaktmesterassistent: Okan Tuncer

Styret:

Leder: Trond Helle, TS 51
Tif: 900 42 258
trond@smiberget.no

Nestleder: Knut Stølås, TS 23
Tif: 480 99 697
knut@smiberget.no

Styremedlem: Gertie Hegdal TS 37

Styremedlem: Arve Carlsen, TN 55

Styremedlem: Sverre Strømmen

1.varamedl: Tonje Lerøy

2.varamedl: Bente-Kari Soltvedt TN 59



DEBOERNYTT

**SMIBERGET
BORETTSLAG**

DESEMBER 2017

GOD JUL

Styret takker for samarbeidet i året som nå går mot slutten.



Vi ønsker alle en god og fredfull jul, og et godt nytt år!

GENERALFORSAMLING

Dato for ordinær generalforsamling i 2018 er satt til onsdag 4. april.

Frist for å sende inn saker som ønskes behandlet, er 7. februar.

FORSLAG TIL KANDIDATER

Valgkomiteen er i gang med arbeidet sitt. De som står på valg, er styreleder Trond Helle, nestleder Knut Stølås, og varamedlemmene Tonje Lerøy og Bente-Kari Soltvedt.

De som har forslag til kandidater til valget av styre, kan levere dem skriftlig i lukket konvolutt til styrekontoret innen 31.12. Merk konvolutten *Valgkomiteen*.

VEDLIKHOLDSAVDELINGEN

er stengt torsdag 28.12 og fredag 29.12.

Henvendelser disse dagen kan rettes til styreleder på 900 42 258, nestleder på 480 99 697 eller driftsleder på 970 98 345.

FELLESKOSTNADER 2018

Som det er gått ut skriv om, har styret besluttet å heve netto felleskostnader med 10 % fra 1.1.2018.

Brenselsforskuddet blir fra samme dato redusert med 5 %.

Beløpene på øvrige poster er uendret.

REHABILITERING

Rehabiliteringen av rør og bad er godt i gang i Ture Nermansvei 9. Arbeidet startet opp 2. oktober, og til jul er 36 av 84 leiligheter ferdig.

Det er en svært krevende tid for alle med så mye arbeid som pågår, både med støy, støv og mye ekstra «trafikk» i blokken. Overtidsarbeid har det vært en del av til nå, men nå når arbeiderne er mer og mer koordinert i forhold til arbeid og frem

drift, vil overtidbruken gå ned til et minimum.

Styret og prosjektledelsen vil berømme beboerne for en svært positiv innstilling til arbeidet og alle arbeiderne dere må forholde dere til.

I begynnelsen ble det startet arbeid i 4 leiligheter hver mandag. Hver mandag fremover (utenom juleferien) vil det starte arbeid i 6 og 6 leiligheter, så i begynnelsen av januar vil AOG jobbe i 24 leiligheter til enhver tid.

Vedlikeholdsavdelingen og Byggherre representanten fra BOB er hver fredag sammen med AOG med på tilbakeleveringene av leilighetene etter endt rehabilitering. Styret har til nå, og vil og innimellom også være representert her. Dette vil fortsette gjennom hele prosjektet.

Styret har bare positive opplevelser av disse tilbakeleveringene. De tingene som beboerne bemerker ved tilbakeleveringene, vil byggherre representanten og vedlikeholdsavdelingen følge opp.

SALTING OG MÅKING

Vedlikeholdsavdelingen vil måke og salte etter behov. Men beboerne i de enkelte oppgangene må gjøre dette utenfor egen inngang.

Ved behov for mer salt, kontakt vedlikeholdsavdelingen.

MATTER 01.12-31.03

Også i år har vi fått matter innenfor inngangsdørene til den enkelte oppgang. Dette for å redusere skitt og salt oppover trappene. Mattene vil bli skiftet annenhver uke.



DOBBELTPARKERING UTENFOR GARASJER PÅ C-OMRÅDET

Styret vil presisere at å parkere bil foran garasjeportene på C-området ikke er tillatt. Dette fordi vedlikeholdsavdelingen skal kunne utføre salting og brøyting langs garasjene.

HUSMØTE MED VALG AV TILLITSVAGTE

Styret oppfordrer alle blokker til å avholde husmøte og velge tillitsvalgt. Husk å melde fra til styrekontoret om valgresultatet.

FRA VEDLIKEHOLDSAVDELINGEN

Sørg for at avløp på bad og i vasker er rene og fungerer. *Avløpsrens* kan kjøpes på vaktmesterkontoret eller styrekontoret for kr 75,-. Jevnlig bruk av *Avløpsrens* vil forebygge mot tette avløp.

NB! Ikke bruk Plumbo eller lignende. Bruk *Avløpsrens*!



Skift batteri i røykvarsleren.

Snu/vend på brannslukkingsapparatet.

Smør alle bevegelige deler på dører og vinduer. Smørespray kan lånes på vaktmesterkontoret.

Alle kraner i bossrommene er stengt. Disse stenges ved hjelp av stengekranen under trappen. Dette er gjort for å forhindre at kraner og rør fryser i stykker.

Hold alle felles ganger og trapper fri for hensatte ting.