

# PÅSKE-QUIZ

1. Hva er navnet på siste søndag før 1.påskedag?
2. Hvilke tre dyr assosieres med påske?
3. Hvilken kriminell aktivitet er påsken høytid for?
4. Hvilken tegneseriefigur trekker raskere enn sin egen skygge?
5. Når noe er *gøy* eller artig, har en det da *morro* eller *moro*?
6. Hvor oppbevarer onkel Skruer som regel pengene sine?
7. Kjenner du et annet navn på Aurora Borealis?
8. Hva er en uekte brøk?
9. Hvem har navnedag 17. mai i Norge?
10. Hva er den dårligste poengsummen Jahn Teigen har oppnådd i en internasjonal finale i Melodi Grand Prix?
11. Hva vil det si å være blasfemisk?
12. Hvor går du hvis du går i Spansketrappen?
13. Hvor er du hvis du er på den Spanske Rideskolen?
14. Hva kalles fiskens avkom?

**8 flakslodd i premie: Svar innen 10. mai til [knut@smiberget.no](mailto:knut@smiberget.no)**

## Smiberget borettslag

### Styrekontoret TS 23:

Åpent: Mandag og onsdag 08.00 - 15.30  
+ Tirsdag kl. 10.30 - 17.00  
Telefon: 55 16 24 33  
e-post: [styrekontor@smiberget.no](mailto:styrekontor@smiberget.no)  
Kontorfullmektig: Kay-Morten Heldal

### Vaktmesterkontoret TN 31:

e-post: [vaktmesterkontor@smiberget.no](mailto:vaktmesterkontor@smiberget.no)  
Driftsleder: Georg K. Nonnas 970 98 345  
Vaktmester: Gunnar Yndestad 970 98 511  
Okan Tuncer 482 85 804

### Styret:

Leder: Trond Helle, TS 51  
Tlf: 900 42 258  
[trond@smiberget.no](mailto:trond@smiberget.no)  
Nestleder: Knut Stølås, TS 23  
Tlf: 480 99 697  
[knut@smiberget.no](mailto:knut@smiberget.no)  
Styremedlem: Gertie Hegdal TS 37  
Styremedlem: Arve Carlsen, TN 55  
Styremedlem: Sverre Strømmen  
1.varamedlem: Bente-K. Soltvedt TN 59  
2.varamedlem: Frode Andersen TS 5



DEBOERNYTT

**SMIBERGET  
BORETTSLAG**

**APRIL 2019**

### GENERALFORSAMLING:

Ordinær generalforsamling for 2019 ble avholdt på Sælen tirsdag 2. april kl. 18.00. Protokollen fra generalforsamlingen er lagt ut på Smibergets hjemmeside. Den kan også fås ved henvendelse til kontoret.

### TILLITSVALGTE:

Styret ber alle blokker som ikke har avholdt husmøte og fått valgt tillitsvalgte, om å gjøre dette.

Resultatet av valget må meddeles kontoret.

### RYDDEDAG 25.04:

Den årlige, felles ryddedagen vil i år være **torsdag 25.04**. Containere vil bli plassert ut på vanlige plasser. Møt opp og ta et tak!

**VIKTIG** at beskjedene om sortering av avfall på plakatene følges. El. apparater, maling, bildekk etc. skal ikke i containerne, men settes utenfor blokken. Så vil dette bli hentet av vedlikeholdsavdelingen.

Ellers blir det mye dyrere....



**Styret ønsker alle God Påske!**

## Info fra sameiet Fyrsentralen SOL:

I dag har Fyrsentralen SOL naturgass som primærkilde. Gasnor AS som Fyrsentralen SOL har innkjøpsavtale med, har sagt opp avtalen om levering av naturgass. Dette fordi de skal avvikle gassmottaket de har i Spelhaugen.

Styrene i eierlagene avholdt felles styremøte 19.01.2018. På møtet ble det vedtatt å gi styret i Fyrsentralen SOL fullmakt til å inngå avtale med BKK Varme AS om levering av fjernvarme til Fyrsentralen. Dette med virkning fra når bybanetunnelen til Fyllingsdalen åpner. Fjernvarmen skal gå i rør i gulvet i sykkeltraséen i bybanetunnelen og frem til Fyrsentralen.

Fordelene med fjernvarme er bl.a:

- Fyrsentralen SOL vil få lavere energikostnader
- Fyrhuset vil få bedre virkningsgrad . I dag mister vi mye energi ut gjennom skorsteinen som i tillegg forurenses.
- Fyrsentralen vil få reduksjon i kostnadene til drift og vedlikehold som vi i dag har i forbindelse med drift av gass-/oljekjelene i fyrhuset.

- Fyrsentralen vil også få bortfall av avgiftene på elektrokjelene
- Fyrsentralen vil få et enklere lovverk å forholde seg til siden vi ikke lenger forbrenner, noe som også vil gi oss lavere kostnader.
- Fyrsentralen vil få reduserte strømregninger. Bl.a. skal ventilasjonsanlegget som vi i dag må ha siden vi forbrenner gass, kobles ut.
- Fyrsentralen vil få sikrere levering av energi.
- Og sluttelig vil det være et stort miljøprosjekt for Fyllingsdalen, noe som vil være positivt for Fyrsentralen sine eierlag.

For beboerne vil det ikke bli noen forskjell når det gjelder oppvarming av leilighetene og/eller levering av varmt vann.

Fyrsentralen SOL har ved flere anledninger gjennom årene skiftet primær energikilde uten at dette har vært behandlet på eierlagene sine generalforsamlinger. I henhold til bestemmelsene i Lov om borettslag og borettslagenes vedtekter, er ikke dette en sak som skal behandles på en generalforsamling, noe BOBs juridiske avdeling har gitt sin tilslutning til.

## Bossordningen i borettslaget

I rapport fra styret for 2018 het det: *Bossordningen i borettslaget tilfredsstillende ikke dagens krav til forsvarlig håndtering av avfall og HMS.*

*Styret vil derfor se på dagens bossordning og vurdere ny løsning som er tilfredsstillende.*

Bakgrunnen for dette er tunge løft av fulle sekker. Og verre blir det av at beboere kaster farlige gjenstander som kniver og annet som fører til sekker revner, og enda verre, kan føre til at de som bytter sekker og henter dem kan bli skadet.

Atskillige ganger har de som bytter bossekker og de som henter dem, opplevd å bli tilsmurt av rester og avføring fra bleier pga. manglende innpakning når dette kastes i bossjakten..

Ordningen med å hente bosset slik som det blir gjort i dag, stammer fra den gang borettslaget var nytt. Da ble bosset i Smiberget og i naboborettslagene Ortuvann og Lyshovden hentet og brent i Fyrsentralen SOL som en del av brenselet.

Rundt 1990 måtte vi slutte å brenne bosset pga. forurensingen Da gikk både Ortuvann og Lyshovden over til annen form for bosshenting. Smiberget fortsatte på samme

måte som før, men komprimerte avfallet nå i komprimator før BIR kom og hentet det. Dette har vært ordningen frem til i dag.

En annen side ved bossordningen, er det økonomiske :

- Innkjøp og drift av egen bossbil
- Tid/ lønn som går med til at driftsavdelingen 3 dager i uken kjører rundt i borettslaget og henter bosset.
- Betaling av vaskebyrået for skifting av bossekker 3 dager i uken..

Styret har nedsatt et utvalg som skal se på og analysere de ulike sidene ved dagens ordning i tillegg til å se på alternative former for avfallshåndtering i borettslaget.

Uansett hva dette utvalget kommer frem til, vil det bli orientert om og eventuell ny ordning vil bli fremlagt for generalforsamling.



## ROT I FELLESAREAL:

I noen kjellere og trapper er det mye rot. Dette kan være farlig i en rømmingssituasjon.

Unngå farlige situasjoner. **Benytt ryddedagen til å få ryddet opp!**