

MATERIALER OG FARGER FRA EGNE BYGG OG NABOLAG

- SAMSPILL MED NABOBYGG
- SAMSPILL MED NYE VESTRE SÆLEMYR



DAGENS SITUASJON

- BOLIGBLOKKENE REHABILITERT PÅ 90-TALLET. NYE KARNAPPER GIR EN VERTIKAL OPPDELING AV BLOKKENE
- BEVISST OG GJENNOMFØRT FARGESETTING GIR ALLE BLOKKENE ET ENHETLIG UTTRYKK
- LIKE BLOKKER GIR ET NOE MONOTONT PREG I OMRÅDET. LITE SÆRPREG OG IDENTITET TIL HVER ENKELT BLOKK



FASEADEREHABILITERING - MULIGHETER

- ULIKE BYGNINGSELEMENTER KAN FREMHEVES = ULIKE UTTRYKK
- MATERIALVALG
- FARGEBRUK
- VINDUSUTFORMING
- GRAD AV ÅPENHET/ LUKKETHET
- GRAD AV REHABILITERING: "MÅ - BØR - KAN"



FASEADEREHABILITERING - MULIGHETER

- **GAVLVEGGER**

- » STORE ENHETLIGE FLATER
- » MATERIALVALG OG FARGESETTING FÅR STOR EFFEKT

GAVLVEGG



FASEADEREHABILITERING - MULIGHETER

- **KARNAPPER**

- » GIR EN VERTIKAL OPPDELING AV DEN LANGE FASADEN
- » UNDERSTREKER VARIASJON I BYGGENES HØYDE
- » KAN BRUKES BEVISST TIL Å GI EN VARIASJON INNENFOR HVER BLOKK



FASEADEREHABILITERING - MULIGHETER

- **BALKONGREKKVERK**

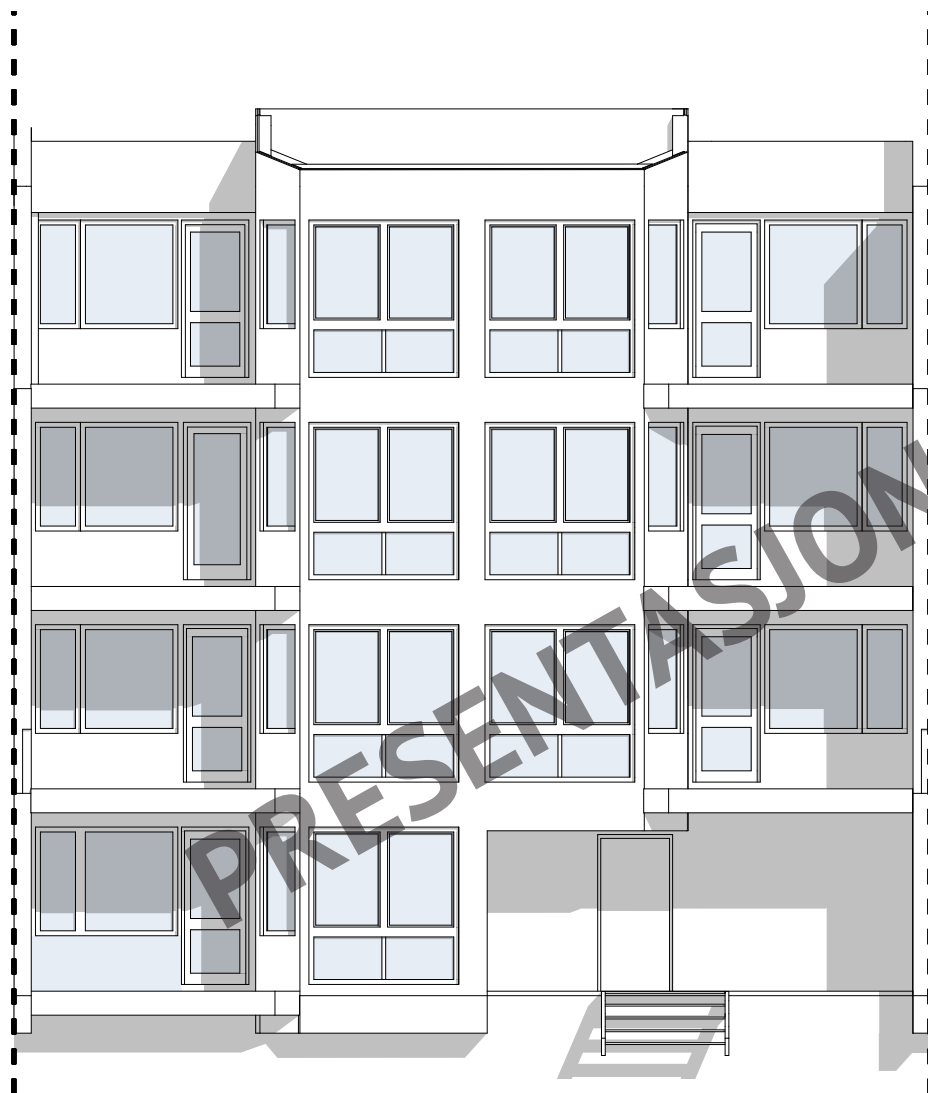
- » GIR EN HORIZONTAL SAMMENHENG I FASADEN
- » UTFORMING AVGJØRENDE FOR BYGGETS UTTRYKK:
 - LUKKETHET MOT ÅPENHET
 - INNSYN MOT UTSYN



UTFORMING AV VINDUER

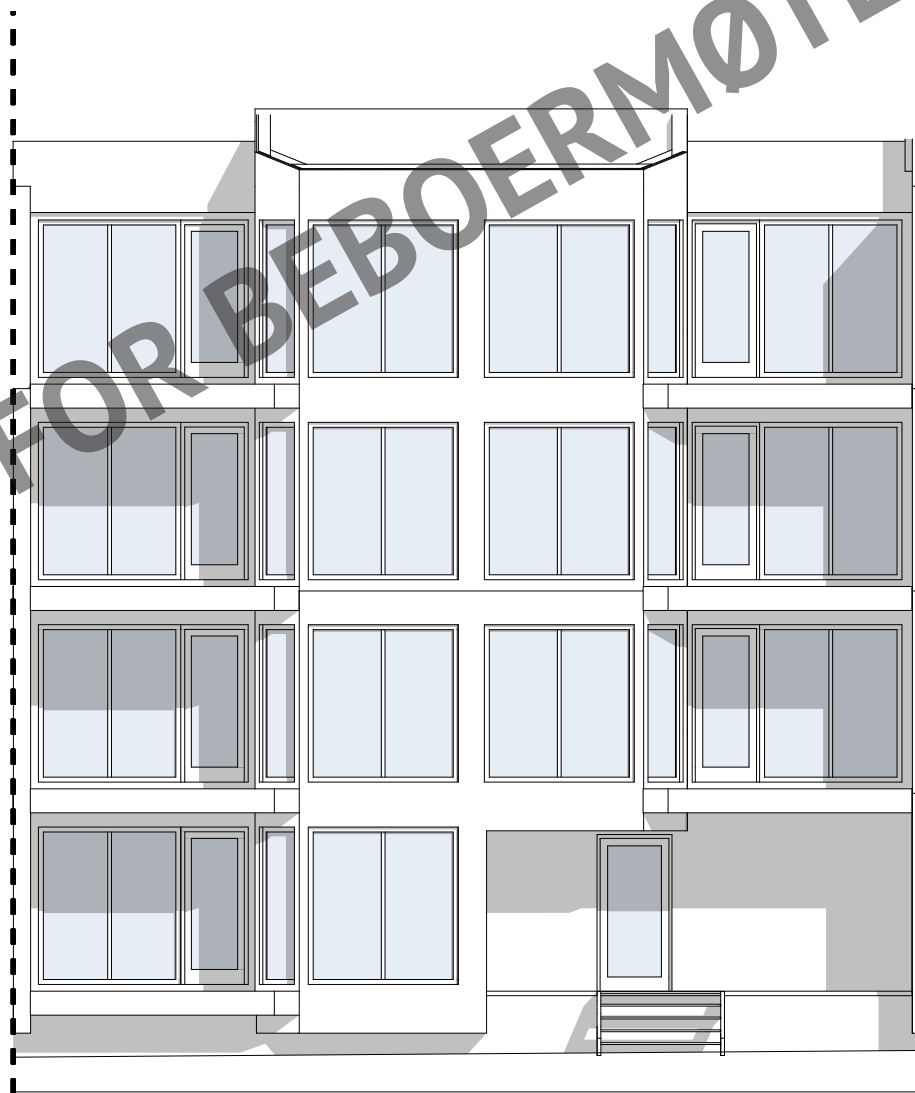
EKSISTERENDE FASADE

- » VINDUSINDELING MED SPROSSER
- » BRYSTNING PÅ VINDUER
- » SLAGDØR TIL BALKONG



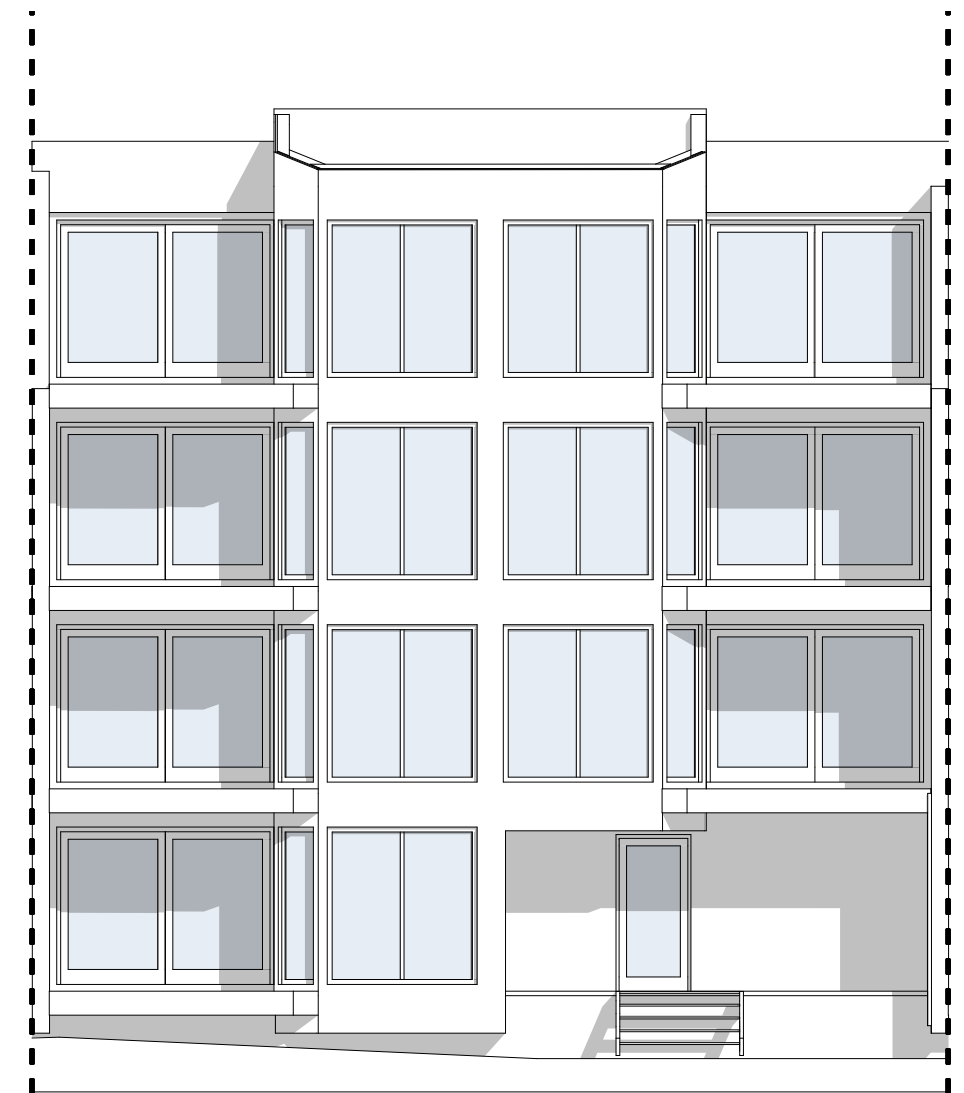
ALTERNATIV A

- » UTEN SPROSSER OG BRYSTNING
- » VINDU FRA TAK TIL GULV
- » ENHETLIG OG ROLIG UTTRYKK



ALTERNATIV B

- » UTEN SPROSSER OG BRYSTNING
- » VINDU FRA TAK TIL GULV
- » SKYVEDØR TIL BALKONG



EKSEMPEL MED TETTE REKKVERK

- TETTE REKKVERK SKJERMER STUER OG BALKONGER FOR INNSYN
- ENHETLIG FARGESETTING AV REKKVERK DEMPER FASADEN OG SETTER FOKUS PÅ DE VERTIKALE KARNAPPENE



EKSEMPEL MED TETTE REKKVERK

... MENS ULIK FARGESETTING AV REKKVERK GIR ET FARGESPILL SOM DEMPER DE VERTIKALE KARNAPPENE OG
GIR INNTRYKK AV LEK OG LIV I HELE FASADEN

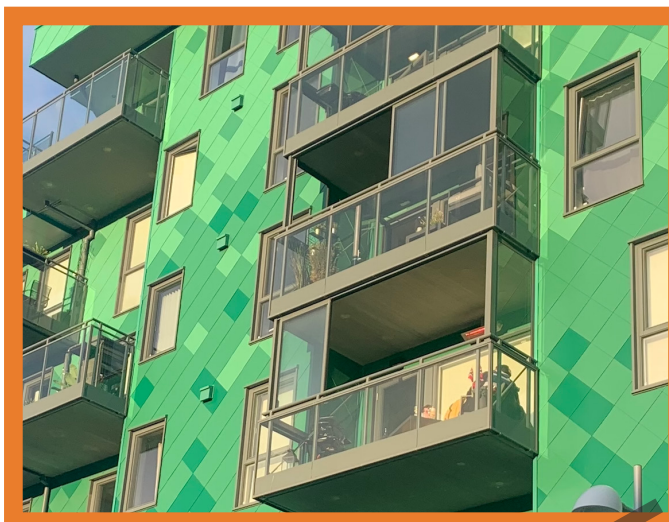


EKSEMPEL MED ÅPNE SPILEREKKVERK

- ÅPNER STUER OG BALKONGER FOR LYS OG UTSIKT
- STUEFASADEN BLIR SYNLIG OG EN VIKTIGERE DEL AV HELHETEN I BYGGET
- FASADE OG BALKONGER TAR MER AKTIVT DEL I FELLES UTEROM



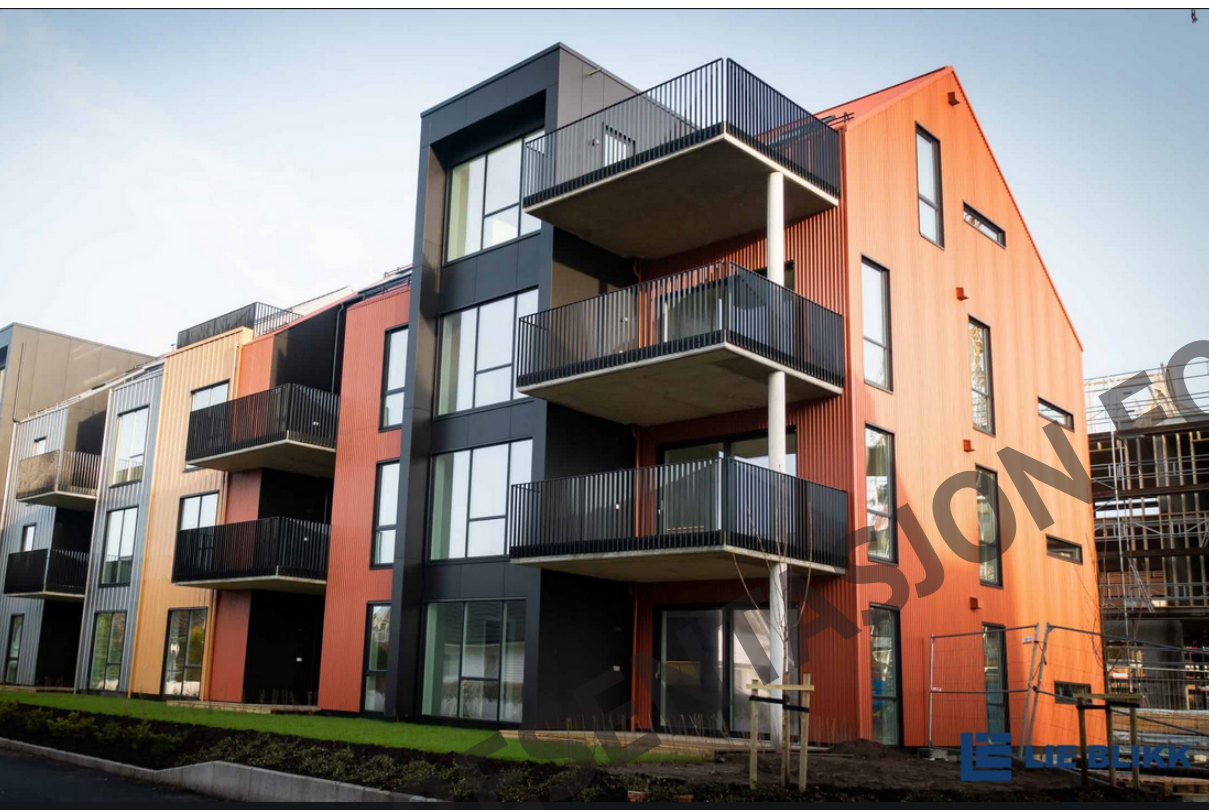
EKSEMPEL MED INNGLASSING AV BALKONGER



FELLES UTEPLASSERER

FARGER, MATERIALITET OG UTTRYKK

- » INSPIRASJON FRA ANDRE FARGESETTINGSPROSJEKTER
 - HER FRA PROSJEKTER PÅ RANDABERG OG I OSLO
 - Vertikal oppdeling i sammenhengende fasaderekker
 - Bruk av farger i kontrast...eller i harmoni



FARGER, MATERIALITET OG UTTRYKK

» INSPIRASJON FRA EGNE PROSJEKTER MED FASADEOPPGRADERING - HER SOLHEIMSLIEN BORETTSLAG

- Farger inspirert av naturen rundt.
- Kontraster i fargebruk bryter ned de store volumene til en mer menneskelig skala
- Ulike farger på store flater og viktige elementer, som gavler og trappebygg, gir blokkene særpreg og identitet

