

Vinduene i 5D

Det er andelseiers ansvar å vedlikeholde vinduene, samt å påse at de blir brukt på korrekt måte, for å unngå skade. Dersom dette ikke overholdes, er du selv erstatningspliktig.

Sørg for:

- Å aldri bruke makt når vinduet skal åpnes/lukkes/roteres
- Å aldri ha et usikret vindu åpent når det er vind
- Å aldri forlate et åpent vindu over lengre tid
- Å utføre nødvendig vedlikehold hvert halvår og ved behov
- Å montere ekstra luftebeslag på det vinduet du oftest har åpent
- Å stramme/bytte vindushåndtak ved behov
- Å melde ifra til styret dersom vinduet er ødelagt og trenger videre utbedring

Vedlikehold

Vinduets glideskinne bør rengjøres og smøres halvårlig.

Styret innehar symaskinolje som beboerne kan få. Snekker anbefaler også WD-40 Universalspray: Denne får man kjøpt nesten overalt.

Rengjøring/smøring gjør du på denne måten:

- I. Rengjør glideskinne med papir eller klut. Det kan være vanskelig å komme til: Da anbefaler vi bruk av q-tips.
- II. Legg på et tynt lag med symaskinolje/spray i glideskinne.
- III. Snu vinduet helt rundt et par ganger for å fordele olje/spray utover hele skinnen. Vinduet skal nå være merkbart lettere å snu.



Styret fraråder sterkt å male vinduskarmene på innsiden. Maling har lett for å skade glideskinnen, glidespor og festemekanismer, samt den sorte isoleringslisten i gummi. Dersom isoleringslisten males over, reduseres isolasjonsevnen betraktelig. Det er andelseiers ansvar å bytte disse delene ved behov. Kontakt vindusprodusenten Fjerdingsstad Trevere angående dette.

Obs! Det er blitt observert at flere vinduer ikke er festet skikkelig i «topp-glideren». Dette kan være LIVSFARLIG dersom vinduet faller ut, og må utbedres! I sidekarmen sitter en glideskinne av enten polypropylen eller aluminium. Topp-glideren skal bevege seg inne i denne glideskinnen. Glideskinnen må derfor ikke males eller beises! Dersom den er skadet, må den byttes.

Utbedring av skade på vindu skal utføres av fagkyndig (byggmester eller tømrer med fagbrev). Husk at stort sett all skade på vindu er andelseiers eget ansvar, og vil derfor sannsynligvis ikke dekkes av byggets forsikring.

Ta kontakt med styret dersom du har spørsmål. Lykke til!



VEDLIKEHOLDSVEILEDNING HORIZONTALT GLIDEHENGSELET UTADSLÅENDE



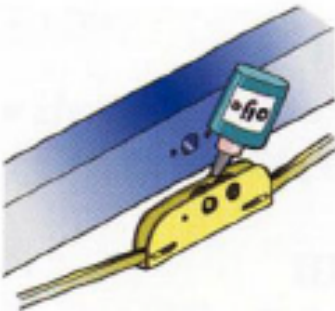
Åpningsbegrensning

En dråpe olje ved nagler og hvor delene glir mot hverandre.
Ved behov eller minst hvert år.



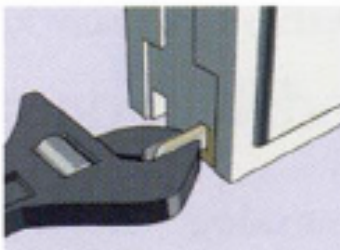
Glidebeslag

Rengjøring av glideskinnen og litt olje eller syrefri vaselin.
Ved behov eller minst en gang pr. år.



Lukkemekanisme

Demontering av låskassen og smøring dersom det oppdages
endring i lyd og friksjon ved åpning.



Lukkepress

Espagnoletter kan bøyes forsiktig for å øke lukkepresset.
Alternativt kan en bytte til nye pakninger.

