

PROTOKOLL

Dato og klokkeslett: Torsdag 22. mai 2014 – kl. 18.00

Sted: Hasle Kirke

ble det avholdt ordinær generalforsamling i Borettslaget Hasle Torg I

SAK 1: KONSTITUERING

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Cathrine Vogt Bugge

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Cathrine Vogt Bugge

1.3 Valg av 1 andelseier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Alexander Magnussen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	8
Antall fremlagte fullmakter:	3
Totalt:	11

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Godkjent

SAK 2: GODKJENNING AV ÅRSOPPGJØRET

2.1 Godkjenning av årsmelding 2013 fra styret

Styrets årsmelding for 2013 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

2.2 Godkjenning av årsregnskapet 2013

Årsregnskap for 2013 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

SAK 3: GODTGJØRELSE TIL STYRET FOR SISTE STYREPERIODE

Økning av styrehonoraret med 40 000 (forslagsstiller styret).

De siste årene har det vært en stadig økning i arbeidsbelastning på styrets medlemmer, honoraret har også stått stille siden 2007. Styret mener derfor at dette bør justeres.

Vedtak: Vedtatt kr 163 000,- i styrehonorar

Sak 4: Andre saker

4.1 Endring av husordensreglene (forslagsstiller styret)

Regel 5a skal etter forslaget lyde:

Boring, snekring og annen støyende aktivitet i leilighetene er ikke tillatt etter kl 18:00 på lørdager og ikke før kl 13:00 på søndager. De andre dagene i uka er det ikke tillatt mellom kl 21:00 og kl 08:00.

Vedtak: Styrets forslag til endring av husordensregler ble enstemmig vedtatt av generalforsamlingen

4.2 Vedlikeholdsspyling av alle rør i borettslaget (forslagsstiller styret)

Dette blir gjort for å fjerne fett og annet som har avleiret seg i rør og sluk siden 2006. Gjennomføring vil være høsten 2014. Antatt kostnad er 150 000. Dette er også sett på som forebyggende i forhold til å få store vedlikeholdsutgifter på dette om noen år.

Vedtak: Styrets forslag til vedlikeholdsspyling av alle rør i borettslaget ble enstemmig vedtatt

SAK 5: VALG

5.1 Valg av 2 styremedlemmer

Valgt ble: Jon Olav Bjørke for 2 år.

Anne Grete Haraldsvik for 2 år.

5.2 Valg av varamedlemmer

Valgt ble: Elisabeth Bakka

Harald Bjørn Johnsen

5.3 Valg av valgkomite

Anne Grethe Bjørke

Kristin Steffensen

Alexander Magnussen

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

	Navn:	Adresse:
Leder:	Anders Lie	Grenseveien 56, 0579 Oslo
Medlem:	Jon Olav Bjørke	Grenseveien 56, 0579 Oslo
Medlem:	Anne Grete Haraldsvik	Grenseveien 58, 0579 Oslo
Vara:	Elisabeth Bakka	Grenseveien 56, 0579 Oslo
Vara:	Harald Bjørn Johnsen	Grenseveien 56, 0579 Oslo

Cathrine Vogt Bugge/s/
Møteleder

Alexander Magnussen/s/
Valgt av generalforsamlingen