

Protokoll fra årsmøte i Hyggen Vest Velforening.

28. mai 2019 ble det avholdt årsmøte i Hyggenhuset.

Fremmøtte: 12 boligeiere møtte, herav 3 med fullmakter for til sammen 6 boligeiere.
Fra styret møtte: Carsten Pedersen, Eilert Palm Vesterkjær, Walter Reitan.
Ikke tilstede fra styret: Camilla Fjeldberg.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder og valg av to person til å undertegne protokollen.
3. Gjennomgang av årsregnskap for 2018 og BU - for 2019. og budsjett for 2019.
4. Kontingent for Hyggen Vest Vel for 2020.
5. Valg av nye styrerepresentanter.
6. Valg av valgkomité representanter.
7. Styrets ønske om tillegg til vedtektene pkt. 13 – Fellesarealet.
8. Innkommende sak om felling av «eika» - friområde Lavaløkka

Følgende beslutninger ble truffet:

1. Det framkom ingen bemerkninger til innkallingen. Årsmøte ble erklært lovlig satt.
2. Til møteleder ble styreformann Carsten Pedersen valgt.
3. Innkalling og sakliste ble godkjent. Til å undertegne protokollen ble Konstane Løkken og Jan Storøy Melvoll valgt.
4. Regnskapet for 2018 ble gjennomgått og enstemmig godkjent. Budsjett for 2019 ble ikke godkjent. Det ble oppdaget noen uklarheter i summering av driftskostnadene. Styret sjekker dette og sender ut nytt, rettet budsjett for 2019.
5. Styrets forslag om ny kontingent for 2020 til kr 1000,- ble nedstemt. Forslag om å beholde nåværende kontingent kr 1500,- ble vedtatt mot én stemme med fullmakt for 3 beboere, dvs. 4 mot.
6. Som nye styrerepresentanter for 2 år ble Bjarne Reinholdt valgt. Valgkomitéen hadde ingen flere kandidater. Ingen fra de fremmøtte ville stille til valg. Derfor sa Carsten Pedersen (styreformann) sa seg villig til 2 nye år, men ikke som styreformann. Walter Reitan var også villig til å stille i ett nytt år, med forbehold om forlengelse til 2 år. Det nye Styret for 2019 ble enstemmig valgt. Styret velger ny styreformann i førstkommende styremøte den 6. juni 2019.

Styrets sammensetning etter årsmøte:

- Styreformann: Ubesatt
- Medlemmer:
 - o Eilert Palm Vesterkjær (Inngjerten 2)
 - o Walter Reitan (Allegodtveien 20)
 - o Camilla Fjeldberg (Tuftestien 12)
 - o Carsten Pedersen (Inngjerten 9)
 - o Bjarne Reinholdt (Allegodtveien 32H)

7. Til ny valgkomité ble John Morten Malerbakken og Jan Storøy Melvoll valgt.
8. Styrets forslag til tillegg i vedtektene «pkt. 13 Fellesarealet» ble ikke valgt som fremlagt. Forslag ble etter diskusjon tillagt en setning om «miljø og biomangfold».
- Teksttillegg i Vedtektene pkt. 13 som ble fremlagt for avstemning:

*«Tilvekst av trær og vegetasjon skal styret sørge for å holde nede.
Styret har en forpliktelse til å sørge for best mulig hensyntagen til miljø i
sin forvaltning av områdene, herunder biomangfold»*

Tillegget ble vedtatt mot 1 stemme.

9. Felling av «Eika». Det viser seg at Styret ikke har nødvendig fullmakt for viderebehandling i denne saken. Eika står på friområde gnr/bnr. 15/158, som er tinglyst på Bjarne Hyggen. Styret kontakter Bjarne Hyggen for avklaring av styrets fullmakter.

Det ble opplyst under diskusjonen at det ikke foreligger tinglyst overdragelse av grunn mellom Bjarne Hyggen, Hyggen Vest Vel og Røyken kommune. Styret ble bedt om å følge opp saken, med mål om å få dette på plass så fort som mulig.

Sted: Hyggen Dato: 30/6-19

Konstanse Akselvoll Løkken

Konstanse Akselvoll Løkken

Sted: Hyggen Dato: 30/6-19

Jan S. Melvoll

Jan Storøy Melvoll