

REFERAT GENERALFORSAMLING 2018

Generalforsamlingen holdt i Rolia onsdag 24. april 2019

Punkt 1: Opprop

Det var 39 representerte husstander, hvorav 34 ved oppmøte:

Tun 1: 34, 38, 40, 44, 52, 56, 66, 68, 82, 88, 90, 94, 98, 100, 104, 114

Tun 2: 122, 128, 132, 144, 154, 156, 164, 166

Tun 3: 176, 186, 188, 200, 208, 210, 212, 214, 218, 220

Fullmakt fra følgende husstander:

Tun 1: 42, 62, 106

Tun 2: 126

Tun 3: 178

Punkt 2: Godkjenning av innkalling og dagsorden

Godkjenning av innkalling og dagsorden ble foretatt med følgende merknader.

- Ingen merknader til innkallingen.

Punkt 3: Valg av møtedirigent, møtesekretær og to personer til å skrive under møteprotokollen.

Følgende ble valgt av generalforsamlingen:

Møteleder: Kristian Trøan

Møtesekretær: Kristoffer Valde

Underskrift av møteprotokoll: nr 88 og nr 218

Punkt 4: Styrets årsberetning

Styrets årsberetning ble gjennomgått.

Generalforsamlingens kommentarer:

- Prosjektet rundt garasjene var, og ble, godt gjennomført.

Punkt 5: Regnskapet forrige år

Generalforsamlingen godkjente regnskapet etter gjennomgang av revisors beretning.

Revisors beretning vedlagt.

- Generalforsamlingen godkjente årsregnskapet.

Punkt 6: Innkome forslag**Sak 1: Ny felles tilhenger**

Generalforsamlingen stemte med 40 stemmer for og 1 stemmer mot.

Sak 2: Lekeplasser

Generalforsamlingen stemte med 34 stemmer for og 0 stemmer mot.

Det ble bestemt at det skulle nedsettes en komite til å utarbeide et forslag som til høsten skulle presenteres på en ekstraordinær generalforsamling. Komiteen skulle også utarbeide en helhetlig plan for grendelaget som det tas utgangspunkt i på sikt.

Budsjettet komiteen skulle jobbe innenfor er på 300.000,-

Komiteen ble valgt: Roos (144) – Selstad (218) – Hauge (208)

Sak 3: Parkering

Det må bes om at Trondheim Parkering oftere går kontroll i grendelaget og at de må huske de indre områdene, spesielt i blindtarmen i tun 2 og rundt lekeplassene. Generalforsamlingen ville at styret skulle utrede om det er mulig å få opp gangveisskilter og om fartsdumpene kan bli krappere.

Det er kun av- og pålesing av varer og hjelpetrengende det er grunn til å kjøre inn i tunene for.

Sak 4: Byggetiltak som berører fellesområdet

Generalforsamlingen mente styret opptrer korrekt og skal fortsette som før:

Styret sitter som forvalter av felleseiendommen og byggetiltak i Nyveilia vil kreve nabovarsel. Generelt vil styret informeres om alt som berører felles eiendom. Dersom det er behov for lagring av varer, parkering av håndverkerbiler, kjøring av utstyr som gravemaskiner og traktorer over felles eiendom så vil styret ha beskjed. Det har vært for eksempel graving av fiber eller kabel i tun 2 som ikke er blitt varslet inn og styret har sittet uvitende om tilstanden der og ikke fått kreve området tilbakestilt fordi ingen har varslet.

Sak 5: Park for arrangement

Generalforsamlingen var heller lunken for en utescene med fellesgriller rundt foreslått område i tun 2, men foreslo at det plantes plommetrær og balansesteiner på området.

Sak 6: Lån garasjer (oppført som sak 5 i innkalling)

Generalforsamlingen stemte 27 stemmer for og 8 stemmer mot forslag nummer 1 med heving av medlemskontingenten med 650,- per kvartal.

Punkt 7: Budsjett kommende periode og fastsettelse av medlemskontingent

Styrets budsjettforslag ble godkjent.

Medlemskontingenten øker med 650,- per kvartal.

Punkt 8: Valg

Ingen stilte til valg.

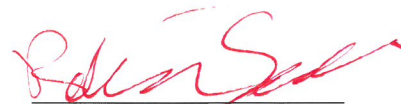
Følgende styresammensetning ble valgt av årets generalforsamling:

Verv	Velges neste gang	Navn	Husnummer
Styreleder	2020	Kristian Trøan	68
Styremedlem	2020	Ragnar Ugedal	166
Styremedlem	2021	Kristoffer Valde	220
Varamedlem	2020	Grethe Neerland	164
Revisor	2020	Åshild Karlsen	128
Revisor	2020	Hans Ervik	114
Valgkomite	2020	Jan Hegseth	94
Valgkomite	2020	Morten Husby	104
Miljøutvalget	2020	Ble ikke valgt i år. Styret fortsetter tidligere arbeid.	

Vi har lest igjennom dokumentet og finner det i tråd med hva som ble sagt og avtalt på generalforsamlingen.



Elisabeth Ellefsen, nr 88



Robin Selstad, nr 218

Leveres til samtlige medlemmer på www.nyveilia.com som PDF samt tilsendt alle registrerte emailadresser.
Har du ikke meldt inn din epostadresse? Gjør det til nyveilia.grendelag@gmail.com