

Eierseksjonssameiet Bergsveien 65, Borkenes

Resultatbudsjett, forslag	BUDSJETT	BUDSJETT	Regnskap	Regnskap
	2 019	2 018	2 018	2 017
DRIFTSINNTEKTER:				
Innbetalinger fra eiere, felleskostnader	292 000	190 000	456 000	193 000
Innbetalinger fra eiere, fjernvarme - fordeles etter bruk	65 000	65 000	0	65 000
Innbetalinger -rennovering 2017			0	800 000
Sum driftsinntekter.	357 000	255 000	456 000	1 058 000
VAREKOSTNADER:				
Innkjøp av fjernvarme	65 000	65 000	29 655	63 659
Kostnader rennovering - 2017				659 908
Sum kostnader	65 000	65 000	29 655	723 567
DRIFTSKOSTNADER:				
Forsikringer	28 000	28 000	25 638	26 900
Fellesstrøm	10 000	5 500	8 551	5 189
Snørydding	25 000	24 000	24 648	12 000
Vask av fellesarealer	25 000	25 000	22 731	23 563
Vedlikehold på bygg	97 000	50 000	262 866	4 250
Kostnader heis, velikehold/serviceavtale/årl. kontroller	50 000	42 000	42 672	53 921
Administrasjon / telefon / porto / programvare for styret		0	8 350	8 467
Honorar, regnskap (administrasjon/telefon/porto) EM as	37 500	37 500	37 498	47 500
Honorar, styret	15 000	15 000	16 556	13 868
Juridisk bistand	0	0		22 828
Møteutgifter / diverse	1 500	1 500		259
Bankgebyrer	3 000	1 500	2 636	1 274
Sum driftskostnader	292 000	230 000	452 146	220 019
DRIFTSRESULTAT	0	-40 000	-25 801	114 414
Renteinntekt			49	1 530
Rentekostnader	0	0	0	-231
Netto finans			49	1 299
Estimert resultat	0	-40 000	-25 752	115 713
Likviditetsbudsjett	2 019	2 018	2 018	2 017
EIENDELER				
Tomt	18 395	18 395	18 395	18 395
Bankinnskudd pr. 31.12	100 505	86 257	105 063	140 856
Forskuddsbetalt forsikring	5 000	5 000	5 500	5 500
Forskuddsbetalt fjernvarme, diverse			4 649	16 750
Til gode fra beboere:				4 649
SUM LIKVIDER	123 900	109 652	133 607	186 150
GJELD OG EGENKAPITALUTVIKLING:				
Gjeld til sameiere:			9 707	8 976
Skyldige godtgjørelser til styret				13 868
Leverandørgjeld				13 654
Egenkapital:				
EK 01.01.	123 900			
Overskudd 2019	0			
Egenkapital 31.12.	123 900	109 652	123 900	123 900
SUM GJELD OG EK	123 900	109 652	133 607	160 398

Budsjettet baseres på kostnader i 2018 samt endringer som kommer i 2019.

Borkenes 10.februar 2019

utarbeidet av ...

