

## STYRETS OPPGAVER

- Styret skal lede selskapet i samsvar med lov, vedtekter og vedtak i årsmøtet
- Treffe vedtak i alle saker med mindre beslutningsmyndigheten gjennom lov eller vedtekter er flyttet til årsmøtet
- Behandle budsjett og foreta nødvendige reguleringer av felleskostnader
- Godkjenne faktura til betaling
- Treffe beslutninger om bruk av midler til vedlikehold og bomiljøtiltak
- Behandle overdragelser og utleie/bruksoverføring i henhold til selskapets vedtekter
- Behandle klagesaker
- Avholde styremøter iht. lovbestemmelser og for øvrig etter behov
- Føre protokoll fra styremøter

Henvendelser fra beboerne om boligen skal som hovedregel rettes direkte til styret i selskapet.

Unntak fra dette er:

- forsikringssaker vedrørende boligen (ikke innbo)
- spørsmål om felleskostnader og innbetalinger

I disse tilfellene kan henvendelse rettes direkte til Bonitas Eiendomsforvaltning AS