

**ÅRSPLAN FOR VEDLIKEHOLD AV GRØNTAREALER UTB**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| JANUAR | FEBRUAR | MARS | APRIL | MAI | JUNI |
|  | Tynning av kratt  Felle småtrær  Beskjære frukt-trær |  | Bark i bed ved behov  Beskjære busker | Plenklipping hver 14. dag?  Kantklipping hver 14. dag?  Klipping av hekker  Luking | Plenklipping hver 14. dag?  Kantklipping hver 14. dag?  Klipping av hekker  Luking |
| JULI | AUGUST | SEPTEMBER | OKTOBER | NOVEMBER | DESEMBER |
| Plenklippingn hver 14. dag?  Kantklipping hver 14. dag?  Klipping av hekker  Luking | Plenklipping hver 14. dag?  Kantklipping hver 14. dag?  Klipping av hekker  Luking  Fjerning av nedfallsfrukt | Plenklipping  Kantklipping  Klipping av hekker  Luking |  |  |  |

Ekstraoppgaver:

* Ødelagt basketball-stativ syd for 12-14 fjernes
* Det lille (syke) treet v/trappen fra 86 fjernes
* Bedet v/trappen fra 86 ryddes og det plantes busker
* Stien mellom 81 og 86 settes i stand og bedet langs stien ryddes og beplantes
* Huskestativ og teppestativ utenfor 81 fjernes
* Trekket til grillen kastes og erstattes med et nytt
* Epletreet ved inngang 16A beskjæres kraftig
* Pjuskete grantre i skråningen ved 16A felles
* Tjafset rundt den lille parkeringsplassen til 81 fjernes
* Gjerdet på nedsiden av parkeringsplassene 12-14 må repareres og slyngplantene fjernes.
* Nyperosekrattet ved garasjeanlegget 12-14 graves opp. Det plantes nye busker (en annen type), ryddes og legges på duk og bark.
* Buskas øverst på plenen mot skråningen 81 fjernes og det legges plen
* Kollen må ryddes og beplantes etter at søppelanlegget er på plass
* Ugressåkeren i skråningen foran inngangene i 16 fjernes og det sås plen
* Fjerne osp ved trapp mot Østeråsen (16)

**VAKTMESTEROPPGAVER:**

**12-14**

* Skråningen på sydsiden må klippes regelmessig
* Ugressbedet midt på plenen i bakken på sydsiden ryddes og det legges plen som må klippes regelmessig
* Den lille gressplenen ved tørkebåsen klippes regelmessig
* Søppel under benkene ved fotballbanen fjernes
* Buskene ved inngangspartiene klippes regelmessig, det samme gjelder de små plenene på forsiden.
* Krattet mot stien til kirken tynnes årlig
* Gresset mellom hellene på sydsiden må klippes jevnlig.
* Plenen på sydsiden av garasjebygget må klippes regelmessig
* Den lille plenen ved innkjørselen til parkeringsplassene (nordenden) klippes regelmessig.
* Kantklipping må utføres regelmessig (også rundt parkeringsplassene)

**81**

* Plenene foran inngangspartiene klippes regelmessig
* Buskene mot veien beskjæres hver vår
* Småtrær mot skråningen fjernes (unntatt blodlønnen)

**16**

* Hekkene ved inngangspartiene klippes regelmessig
* Buskaset på kortveggen mot syd beskjæres kraftig hver vår
* Epletre ved inngang A beskjæres kraftig årlig
* Det ryddes og tynnes i krattskogen mot veien
* Kantklipping utføres jevnlig
* Ny jord/bark i bedene ved inngangene
* Plen slås langs oppkjørsel
* Busker inntil vegg mellom inngangspartiene tynnes (vokser inntil veggen!)

**18**

* Buskene inntil veggen ved inngangspartiene fjernes – evt. plantes nytt
* Trærne foran adkomstveien beskjæres
* Skråningen fra lekeplassen mot 18 klippes jevnlig
* Gult bed midt på plenen mellom 16 og 18 og bærbuskene renskes for småtrær
* Krattet rundt de store trærne på plenen mellom 16 og 86 beskjæres hvert år
* Buskas på hjørnet ved 18A (mot parkeringen)ryddes og klippes

**84**

* Bedene utenfor møtelokalet og uteplassen lukes regelmessig
* Epletreet beskjæres årlig
* Nedfallsfrukt fjernes jevnlig i sesongen
* Gresset mellom hellene utenfor møtelokalet klippes jevnlig
* Hekkene ved inngangspartiene klippes regelmessig
* Hekken langs parkeringsplassene beskjæres regelmessig

**86**

* Det lille treet på plenen ved skråningen/trappen fjernes
* Hekkene ved inngangspartiene klippes regelmessig
* Skråningen mot kollen tynnes kraftig
* Busk utenfor kjellerleilighet (på østsiden) beskjæres kraftig
* Buskas utenfor kjellerleilighet (på vestsiden) beskjæres kraftig