

23.02.2018

Lørenvangen Eierseksjonssameie
c/o Arne Kessel
Lørenveien 46
0585 Oslo

RAPPORT FRA HURTIGMÅLING AV RADON

Oppdragsgiver:	Som angitt øverst
Måleadresse:	Leyrinsgate
Beskrivelse:	4 blokker med til sammen 184 leiligheter, hvorav 34 i 1. etasje
Ansvarlig for målerapport:	Odd Magne Solheim

Målemetode

Målingen er utført med sporfilm Rapidos®, som er av typen CR-39 i lukket diffusjonskammer. Laboratorieanalysen ble utført ved Landauer Nordic AB som er akkreditert etter ISO/IEC 17025. Beregningene er basert på at måleperiode er korrekt oppgitt og at måleveiledning er fulgt. Måleverdier lavere enn 20 Bq/m³ er ikke oppgitt. Målingen kan ikke benyttes til beregning av årsmiddelverdi.

Resultater

Målested	Sporfilm	Måleperiode	Målt verdi Bq/m ³
Leyrinsgate, , 1. et.	4118352	07.01.18 - 23.01.18	60 +/- 26
Leyrinsgate, Kjeller	3626223	07.01.18 - 23.01.18	50 +/- 21

Vurdering av måleresultatene

Det er ikke målt høye verdier i de to målepunktene i denne perioden. Dette gir en god pekepinn på at det ikke er store radonproblemer i sameiet. Dette kan verifiseres med langtidsmålinger i leilighetene i de nederste etasjene.

Tiltaksgrenser

Anbefalingene fra Statens strålevern kan oppsummeres slik:

Lavere enn 100 Bq/m ³	Enkle tiltak gjennomføres hvis reduksjon kan forventes.
Høyere enn 100 Bq/m ³ og lavere enn 200 Bq/m ³	Tiltak gjennomføres til verdien er så lav som praktisk mulig.
Høyere enn 200 Bq/m ³	Tiltak gjennomføres, eventuelt i flere omganger til verdien er så lav som praktisk mulig og maksimalt 200 Bq/m ³ .

For ytterligere informasjon, henviser vi til Statens strålevern: www.stralevernet.no – 67 16 25 00

Lover og forskrifter

- I Strålevernsforskriften er det fastslått at det i skoler, barnehager og utleieboliger skal gjøres tiltak ved verdier høyere enn 100 Bq/m³. Etter tiltak kan verdier inntil 200 Bq/m³ aksepteres.
- I henhold til byggeforskrifter skal radonkonsentrasjonen i bygninger som er oppført eller rehabilitert i henhold til Plan- og bygningsloven ikke overstige 200 Bq/m³.
- Borettslagsloven og Eierseksjonsloven pålegger styret i boligselskaper ansvaret for utvendig vedlikehold. Tiltak mot radon kommer inn under dette.

Henvisninger

- Strålevernets nye anbefalinger for radon i Norge 25:09
- SINTEF Byggforsk Byggforskserien 520.706 "Sikring mot radon ved nybygging" (desember 2011)
- SINTEF Byggforsk Byggforskserien 701.706 "Tiltak mot radon i eksisterende bygninger" (mai 2011)
- Statens strålevern "Måleprosedyre for radon i skoler og barnehager" 2015
- Statens strålevern Stråleverninfo 2:2011 "Radon i utleieboliger – strengere regelverk"
- Statens strålevern "Måleprosedyre for radon i boliger" 2013
- Arbeidstilsynet "Veiledning om stråling fra radon på arbeidsplassen" bestillingsnr. 605