



Rundskriv fra styret desember 2017



Fellesutgifter

Styret har besluttet å ikke øke innbetaling av fellesutgifter, da økonomien i sameiet er god.

Maling av husene

Maling av husene er nå ferdig og det har blitt et veldig godt resultat. Behovet for ny maling blir vurdert etter 6-7 år.

Låssystem

Utskifting av låssystemet er gjennomført og vi har fått mange positive tilbakemeldinger på det nye systemet.

Tenk brannsikkerhet

I desember måned, og særlig i julen, er det erfaringsmessig mange husbranner. Styret vil derfor oppfordre alle til å tenke gjennom hva som kan gjøres for å hindre brann, og hvordan man skal opptre hvis det blir brann.

Noen momenter å huske på:

- Kontroller at røykvarsleren virker.
- Sørg for at alle vet hvor brannslukningsapparatet er, og hvordan det brukes.
- Tenk på alternative rømningsveier – det er ikke sikkert det er mulig å komme ut hoveddøren.
- Ikke plasser levende lys på brennbart underlag, f. eks. juledekorasjoner.
- Ikke plasser levende lys nær gardiner eller annet brennbart.
- Slukk levende lys når rommet forlates – det koster bare et par fyrstikker å tenne dem igjen når dere kommer tilbake.
- Ha et tilstrekkelig stort lokk lett tilgjengelig når du bruker frityrgrøyten. Brann i frityrrolje slukkes best ved å legge et lokk på. Bruk av vann kan føre til eksplosjonsartet brann.

Nødnummer: Ambulanse: 113. Politi: 112. Brann: 110.

Fyrverkeri:

Det er total forbud mot all form for oppskyting av fyrverkeri på sameiets fellesområde og fra terrasse/balkong/svalgang. Overtredelse av dette forbudet vil bli bøtelagt på samme måte som tidligere.

Juletrær:

Juletrær skal ikke kastes eller settes igjen i avfallsrommet! De kan leveres som hageavfall på Haraldrud hageavfallsmottak Brobekkveien 87, 0582 OSLO.

Åpningstider: Mandag-Fredag: 07:30 - 19:30 Lørdag: 09:00 - 14:30 Søndag: Stengt





Søppelrommet:

Dessverre er vi nødt til å ta opp problemene på søplerommet. Forutsetningen for at vi skal få lavere renovasjons avgift er at vi kildesorterer. Plast skal kastes i blå poser, matavfall i grønne poser, papir og papp i egne containere (ikke kast plastposer, plast og isopor i disse boksene), restavfall skal kastes i vanlig handleposer i fra butikken. Blå og grønne poser må ikke brukes til å kaste restavfall i. Posene sorteres optisk og det blir helt feil hvis man ikke forholder seg til hva posene skal inneholde. Det skal ikke kastes store sorte søppelsekker på søppelrommet. Avfall som ikke skal kastes i søppelrommet, tas imot på Miljøstasjonen i Vekslerveien bak Meny.

Vi må også minne om at det ikke skal kastes poser med husholdningsavfall i søppelbøttene i gårdsrommet og i garasjen.

E-post adresser og mobilnummer

Styret ønsker at kommunikasjonen med seksjonseiere/beboere skal foregå på en miljømessig og effektiv måte som mulig. Det fortsatt mange som ikke er registrert med e-post adresse og mobil telefon nummer i vårt system. Vi ber derfor alle om å benytte kontaktskjema på sameiets hjemmesider [www.lorenvangen](http://www.lorenvangen.com) og registre e-post adresse og mobil telefon nummer.

Kontaktskjema:

Vi vil få be alle som skal ta kontakt med styret, om å bruke kontaktskjema som finnes på hjemmesiden www.lorenvangen.com

Styret benytter anledningen til ønske alle en riktig

God jul og Godt Nyttår!

Ta hensyn og vare på hverandre og på våre verdier i sameiet!

