TIL ALLE BEBOERE I HAUGSNESFJERO BORETTSLAG

Innføring av fleksibel gebyrmodell basert på vekt og nye krav til avfallssortering

Nye nasjonale krav til avfallshåndtering innebærer at alle husstander skal ha løsninger for sortering av matavfall, plastemballasje, papir- og pappavfall samt glass- og metallemballasje.

Kravene følger av avfallsforskriften § 10a-5 og innebærer at borettslag og sameier må etablere oppsamlingsløsninger for de avfallstypene som ikke allerede er tilgjengelige.

For Haugsnesfjero borettslag betyr dette at vi må etablere løsninger for innsamling av matavfall samt glass- og metallemballasje. Ordninger for papir, papp og plast er allerede på plass.

Fleksibel renovasjonsavgift fra 1. juli 2026

BIR har informert om at det fra 1. juli 2026 innføres en fleksibel gebyrmodell basert på vekt. Bjørnafjorden kommune har vedtatt at renovasjonsgebyret for eiendommer med 660-liters beholdere for restavfall eller større containere skal beregnes ut fra mengden restavfall som leveres.

Dette innebærer at borettslaget betaler en fast grunnavgift samt et vektbasert gebyr for restavfallet.

For Haugsnesfjero borettslag vil den årlige grunnavgiften for 32 leiligheter være kr 130 685,-
I tillegg kommer et gebyr på kr 4,46 per kilo levert restavfall.

Dersom vi ikke lykkes med å redusere mengden restavfall gjennom bedre kildesortering, vil renovasjonskostnadene øke betydelig. I dag tømmes to 660-liters containere med restavfall hver uke. Vi kjenner ikke den nøyaktige vekten på avfallet, men med den nye gebyrmodellen vil mengden restavfall få direkte betydning for borettslagets kostnader.

Viktigheten av god kildesortering

Styret oppfordrer derfor alle beboere til å være nøye med sorteringen av matavfall og glass- og metallemballasje, på samme måte som vi allerede er flinke til å sortere papir og plast. Mengden plast som samles inn viser at mange allerede gjør en svært god innsats, og vi håper dette engasjementet videreføres når de nye ordningene innføres.

For å få plass til de nye avfallsbeholderne har styret besluttet å fjerne én av dagens containere. Det vil bli etablert: 4 beholdere for glass- og metall og 2 beholdere for matavfall. Glass og metall tømmes hver 8 uke. Når det gjelder matavfallet jobber vi med å få BIR til å gjennomføre ukentlig tømming av matavfallsbeholderne, ellers blir det tømming hver 2 uke.

Alle leiligheter vil få utdelt stativ og poser for innsamling av matavfall. Når utstyret er mottatt og klart for utdeling, vil alle andelseiere bli informert via SMS.

Vi ber alle sette seg inn i de vedlagte brosjyrene, som gir informasjon om hva som skal sorteres som matavfall, glass- og metallemballasje og hva som ikke er ønskelig i restavfallet.

Os, 24. juni 2026
Styret i Haugsnesfjero borettslag