

Protokoll, styremøte 11.02.2026

Nyveilia Grendelag

Sted: Heimdal

Styremedlemmer til stede: Tonje Iraida W Høve, Tor Kvislabakken, Thomas Ekremsæter

Tidspunkt: 11.02.2026 kl: 19:00 - 21:00

2026-01 - Regnskap 2025 og Budsjett 2026

Gjennomgang av regnskapet for 2025 i tillegg til å oppføre budsjett for 2026

Notat:

Regnskap gjennomgått og nytt budsjett satt.

2026-02 - Defekte garasjeporter

Flere og flere garasjeporter er defekte, årsaken er uklart. vanskelig å bevise årsak. Hvordan håndterer vi dette fremover?

Notat:

Styret tar en visuell kontroll i sammenheng med bytte av batteri på panel. skader påført garasje av beboer må beboer bekoste selv.

2026-03 - Asfaltering

Tilbud er mottatt for Asfaltering i grenda. dette må gjennomgås og evt tas opp i generalforsamlingen.

Notat:

Tilbud på asfaltering er mottatt.

Kostbart å forbedre, foreslås derfor at man gjør dette over år og at tun 1 øvre og tun 2 ved kumme tas i 2026. stemmes over ved generalforsamling.

2026-04 - Søppel containere

Klager er mottatt i forbindelse med søppel containere, da i hovedsak tun 1 Øvre. hvordan håndterer vi dette. pris på ekstra tømning/ekstra container er innhentet og er for kostbart. dette er kostnad som vil påføres beboere i form av kommunale avgifter evt.

2026-05 - Generalforsamling 2026

Dato for generalforsamling må settes og forvarsel må utsendes.

Notat:

Dato for generalforsamling er satt.

2026-06 - Ladeavtale/garasjeavtale

Ny garasje avtale må opprettes, alle skal signere på nytt. hvordan gjennomfører vi dette?
Ønskelig med en egen avtale for de som har el-bil lader i garasjen.

Notat:

Nye avtaler er utarbeidet og klar for signering av beboere. Styret vil ta en egen runde på dette.

2026-07 - Styrets årsberetning

Hva må med i årsberetningen?

Notat:

Tonje Iraida W Høve

Tonje Iraida W Høve

Signert 11.02.2026 kl 21:16

Tor Kvislabakken

Tor Kvislabakken

Signert 11.02.2026 kl 23:50 med tor@kvislabakken.no

Thomas Ekremsæter

Thomas Ekremsæter

Signert 11.02.2026 kl 22:41 med thomas.ekrem@outlook.com