

**REERAT FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE VANGTUNET BOLIGSAMEIE 21.04.16 på
Menighetshuset, Vestby**

1.

- a) Godkjenning av innkallingen Godkjent
- b) møtende 31 seksjoner, 3 fullmakter. Se vedlegg.
- c) Valg av møteleder – Tone Frostrud
- d) Valg av protokollfører – Cathrine Gran Sevli (Sekretær i styret) Og en seksjonseier til å undertegne protokollen – Katrine Martinsen.
- e) Godkjenning av dagsorden – Godkjent.

2. Styrets årsberetning

Godkjent.

3. Årsregnskap 2015 med revisors beretning

Godkjent, Enstemmig.

- a) Godkjenning av styrets honorar 2015 – Godkjent, Enstemmig.
Spørsmål: Hvordan fordeles summen 45 000kr i året innad i styret.
25 000 kr til styreleder. 5 000kr til de øvrige styremedlemmer.
- b) Spørsmål : Vedlikehold vinter, hva betyr det?
Snømåking og strøing.
- c) Spørsmål: Ikke godt nok brøytet og strødd vinter 2015/2016.
Tatt til etterretning – styret bringer det videre til leverandør av tjenesten.

4. Godkjenning av revisors honorar for 2015

Godkjent, Enstemmig.

5. Budsjett.

Kommentar: Revisjon honorar økt veldig siden 2014. Dette er en skrivefeil. Skal være ca 10 000kr. Kommer tilbake til godkjenning da punkt 6 er gjennom gått.

30 000kr tas ut da el bil forslaget er nedstemt.

Enstemmig vedtatt.

6. Innkomne forslag.

- a) Endring i plassering av bolighenvisningsskilt – ikke vedtatt, 1 for.
Generalforsamlingen gir fullmakt til styret til å ta denne saken opp med Trysilhus.
a.1) Forslag til nytt skilt, veivisning til Vangtunet.
Generalforsamlingen gir fullmakt til styret til å ta opp denne saken med Vestby kommune, om å få opp et slikt skilt.
- b) Forslag til endring i husordensreglene – Enstemmig vedtatt.
- c) El-bil – Forslag fra sameier Terje Michelsen , utredning og kostnader forbundet med opprettelse av ladepunkter for el-biler og plug in-hybridbiler – 17 + 1 imot. Ikke vedtatt.

Vestby 21. april 2016

Cathrine Gran Sevli

Katrine Martinsen

Navn	Telefon	Mobiltelefon	Hus	Seksjonignert kontrakt	Epost	Medkjøper	Mobiltelefon	Epost	Adresse	2016	Fullmakt
Håkon Rugsland	99045438	99045438	4	32.22.04.2014	rugsland@gmail.com				Vangjordet 03	/	
Tiril Borge	97613762	97613762	2	9.03.05.2013	tirilborge@gmail.com	Kenneth Svaleng			Vangjordet 04	/	
Rita Aanum	46772031	46772031	4	28.10.01.2014	makeupartistrita@gmail.com				Vangjordet 05	/	
Jens Martin Bugge	98437029	98437029	2	14.12.02.2014	jensmbugge@gmail.com				Vangjordet 06	/	
Liz-Mari Aasen	99427912	99427912	4	31.22.05.2014	lm_aasen@hotmail.no				Vangjordet 07	/	
Tordis Heggens Nesdal	41248475	41248475	2	10.03.05.2013	jens.nesdal@outlook.com	Jens Karsten Nesdal			Vangjordet 08	✓	
Helge Torgersen	92852105	92852105	4	27.21.11.2013	horage@frisurf.no	Mette Torgersen			Vangjordet 09	/	
Tøger Olsen	95231648	95231648	2	15.22.05.2013	thoter@live.no	Anita Jeanette Mørk Aker			Vangjordet 10	✓	
Eirik Eide	47326664	93074551	5	34.30.05.2014	erik.eide1984@gmail.com	Kine Rummelhoff			Vangjordet 11	/	
Kari Stensen Tangen		90232246							Vangjordet 12	/	
Lena Jordestedt	96234331	46391010	5	30.30.10.2013	arnejordestedt@gmail.com	Arne Jordestedt			Vangjordet 13	/	
Imran Asghar	46874922	46874922	2	16.27.02.2014	imra@steria.no	Shabnam Nazreen			Vangjordet 14	/	
Nusrat Nadeem	98034961	98034961	5	33.08.10.2014	akbbhat@online.no	Nadeem Akbar Bhatti			Vangjordet 15	/	
Tom H. Sinding	97674776	97674776	2	12.28.10.2013	tom.h.sinding@hotmail.com				Vangjordet 16	/	
Caroline Klin	96738619	96738619	5	29.05.11.2013	klin.caroline@gmail.com	Piotr Klin			Vangjordet 17	/	
Thomas Christiansen Hansen	41606225	41606225	2	17.16.05.2014	thomasvirf90@hotmail.com	Christina Dagfinrud			Vangjordet 18	/	
Gro Bjørnstad Tveita	95861708	95861708	6	40.22.05.2014	grobtveita@hotmail.com	Torstein Tveita			Vangjordet 19	/	
Tine Marie Spilberg	47719192	47719192	2	13.29.11.2013	tine.spilberg@huddoleiakademi.no	Line Marie Helen			Vangjordet 20	/	
Aleksander Kvarud	45212901	45212901	6	36.25.06.2014	akvarud@hotmail.no	Jofrid Sæbøe			Vangjordet 21	/	✓
Jostein Sæbøe	90746358	47285336	2	18.21.03.2014	seboes@online.no	Jan-Åke Jernssen		jan.aake.jernssen@altiboxmail.no	Vangjordet 22	/	
Merethe Nyholm Jerssen	90230953	90746358	6	39.27.01.2015	merethe.nyholmsen@altiboxmail.no	Cecilie Michelsen			Vangjordet 23	/	
Terje Michelsen	90230953	90230953	1	1.16.07.2013	terje@miba.no				Vangjordet 24	/	
Faiz Rasul	98200784		6	35					Vangjordet 25	/	
Lill Ann Skuterud	97132423	97132423	1	5.01.10.2013	li-sh@online.no	Anne Gerd			Vangjordet 26	✓	
Christian Baumann	45025375	45025375	7	42.24.06.2014	chbaum@online.no				Vangjordet 27	✓	
Anita Aam	90103533	40120573	1	2.17.09.2013	anita.aam@gmail.com	Bjørn Seelaberget	40694961		Vangjordet 28	/	
Elsa Marie Seetaberget	97046063	97046063	7	38.06.02.2014	ase@libbygg.no				Vangjordet 29	/	
Åse Iren Byberg	90971852	90971852	1	6.05.11.2013	w-boznanska@wp.pl				Vangjordet 30	/	
Wioletta Boznanska	46274891		7	41.21.01.2015					Vangjordet 31	✓	✓
Cathrine Gran Sevil	93644691	93644691	1	3.06.08.2013	scattemall@yahoo.no	Petter Gran Sevil	93489171	Gran.sevil@gmail.com	Vangjordet 32	✓	✓
Ferdinand Fallet Knudsen	93659310	93659310	7	37.20.06.2014	ferdinand.knudsen@gmail.com	Helene Bråten	98022753	helenebraaten@gmail.com	Vangjordet 33	✓	✓
Kristin Ankastrand	93012313	93012313	1	7.26.09.2013	kristin_ankastrand@hotmail.com				Vangjordet 34	/	
Tarjei Langdalen Brørs	92640498	92640498	1	4.17.07.2013	tarjei_bros@hotmail.com	Tine Løbben			Vangjordet 36	/	
June Helene Voll	92288315	92288315	1	8.07.08.2013	junehelene@altiboxmail.no	Frode Voll	41327286	fv@abklima.no	Vangjordet 38	✓	✓
Idun Linnea Jonassen	98660730	98660730	8	43.21.08.2014	idun.linnea.jonassen@folleenergi.no	Idun linnea Jonassen			Vangjordet 39	/	✓
Lars Øksendal		93444117	11	72	lars.oksendal@gmail.com	Caroline Sars Ness			Vangjordet 40	✓	✓
Rune Godeng		95212070	8	49	rune@rg-service.no				Vangjordet 41	✓	/
Simen Sømhovd		41348924	11	69	simen.somhovid@gmail.com				Vangjordet 42	✓	/
Anny Haugen	48259868		8	44	anny-hau@online.no	Ronny Haugen			Vangjordet 43	✓	✓
Lars Johansen		98639741	11	71	lars.haf.johansen@gmail.com	Linda Nilsson			Vangjordet 44	/	
Hege Sømthovd			8	50	Hege.somhovid@gmail.com				Vangjordet 45	✓	/
Bodil Jahr	41134005	95161370	11	68	bodiljahr@gmail.com	Petter Jahr			Vangjordet 46	/	✓
Silje Margaret Sundkvist		90558181	8	45.15.08.2014	siljesundkvist@hotmail.com	Morten Myklebust Hellan			Vangjordet 47	/	
Anne Sørby		93236531	11	70	anne.sorby@klp.no				Vangjordet 48	/	
Sine Renate Johnsen			8	51	stinerenathe@hotmail.com	Leif Arntfirm Pedersen / Lill Pedersen			Vangjordet 49	/	
Rolf Henry Johnson	93461510	93461510	11	67.12.12.2013	johnsonrolf@gmail.com	Frøydis Johnson	93084118	fruydis@gmail.com	Vangjordet 50	✓	✓

Ernst Nesdal	22247293		8	46	14.08.2014	ernst.nesdal@outlook.com				Vangjordet 51	X /
Philip Danielsen	93444116		10	66		philip.dani@ gmail.com				Vangjordet 52	/
Katrine Martinson		97751391	8	52		kattrinem@online.no				Vangjordet 53	X /
Nina Borgen	41643371		10	63		nina.borgen@ gmail.com			nina.borgen@asko.no	Vangjordet 54	X /
Torun Roaas		938 94 545	8	47	14.03.2014	torrosa@ gmail.com				Vangjordet 55	X /
Stefan Bäcker	45916601		10	65		becker71@live.se				Vangjordet 56	X /
Krzysztof Frymarkiewicz			8	53		krzysztofrymarkiewicz@gmail.com				Vangjordet 57	X /
Kjell Høyvangli	64952134		10	62		kiell.hoyvangli@getmail.no		99592791		Vangjordet 58	X /
Janne Muan		950 03 951	8	48	21.03.2014	janne.muan@gmail.com				Vangjordet 59	X /
Kamilla Stylo			10	64		kamilla_stylo@hotmail.com			anitamatiaslylo@yahoo.no	Vangjordet 60	/
Eirik Hersefth		46782119	8	54		eirik_71@hotmail.com				Vangjordet 61	X /
Anders Karlse			10	61		andekar2005@yahoo.no				Vangjordet 62	X /
Odd Svein Borgen	93010306	930 10 306	9	60	27.06.2014	oddborgens57@gmail.com				Vangjordet 63	X /
Øyvind Bye-Johnsen	40245819	40245819	3	19	25.07.2013	kbvel@nets.eu				Vangjordet 64	X /
Melissa Schanche	99353999	993 53 999	9	57	22.08.2014	melissa.schanche@gmail.com				Vangjordet 65	/
Elise Lilienes Varvel			3	23		elisevarvel@yahoo.com				Vangjordet 66	/
Rita Engh Sormul	97003179	97003179	3	20	24.05.2013	ritaso@online.no		91514534		Vangjordet 67	/
Susan mendoza			9	56		susan61mendoza@outlook.com			k-anddski@online.no	Vangjordet 68	X /
Leif Arnfinn Pedersen	91311650	91311650	3	24	21.03.2014	leifarnfinn@hkkbb.no				Vangjordet 69	/
Ingrid Dalgeir		97752899	9	58		ingrid1907@osloskolen.no				Vangjordet 70	/
Karina Nordal	99024570	99024570	3	21	12.09.2013	karina_nordal@hotmail.com				Vangjordet 71	/
Eirin Foss Thoresen	91144983	911 44 983	9	55	30.06.2014	eirinft@hotmail.com				Vangjordet 72	X /
Øyvind Jeksrud	92820259	92820259	3	25	18.06.2014	o.jeksrud@hotmail.com				Vangjordet 73	X /
Egil Solvang		91813140	3	22	08.08.2013	egil.solvang1@gmail.com				Vangjordet 74	/
Karoline Søndbø Disch	40045152	40045152	3	26	20.06.2013	karoline.disch@hotmail.com			amo_88@hotmail.com	Vangjordet 76	X /
										Vangjordet 78	X /

31 SEKSSJONER OPPMOTT + 3 FULUMAKTER
4 OPPMOTT FRA STYRET

Referat fra beboermøte /eventuelt

Vangtunet boligsameie 21.april 2016

1.

Markiser.

Sende ut tilbud på markiser til alle. (hus 9,10 og 11 har ikke fått)

2.

Døren til garasjen under hus 8 må fikses. Må smelles for hardt for å få den lukket.

Hva gjøres med feiling rundt garasjene.

Endre koden på dørene til garasjen under hus 8.

3.

Hus 2.

For mye vann ved postkassene. Ikke nok drenering.

Under sluket er det kun litt sand og grus. Ikke noe hull under der hvor vannet kan forsvinne.

Og foran hus 2.

Gjelder også nedgang til garasjen under hus 2, her er det fukt og mugg på innsiden i trappegangen.

Og for mye fukt i garasjen.

4.

Garasjen under hus 8, nedgangen.

Ikke bra nok med grunnmurspappen. Dette skal utbredes av Trysilhus.

5.

Porten til garasjen under hus 8 bråker nå alt for mye. Dette må sendes klage til Trysilhus for utbedring.

6.

Flaggstang.

Prøve igjen å lage en flaggkomite.

Beboer ønsker at det flagges mer.

Han stiller seg til disposisjon.

7.

Dårlig gjord på fellesområdet bak hus 8.

8.

Røyk lukt i leilighetene.

Både peis lukt og sigarett.

Peis for man ikke gjort noe med. Dette kommer fra eneboligene.

Beboere anbefales å røyke på inngangssiden.

9.

«Øya» mellom hus 3 og 9 blir overkjørt.

Flytte sandkassen. Noe annet å gjøre?

Fullmakt

Boligsameiet Vangtunet

Undertegnede gir herved NESDAL fullmakt til å stemme på mine vegne på ordinært årsmøte den 21. april 2016, Menighetshuset i Vestby.

Vestby, den 14/4-16 2016

[Signature]
signatur

Fullmakt

Boligsameiet Vangtunet

Undertegnede gir herved [Signature] fullmakt til å stemme på mine vegne på ordinært årsmøte den 21. april 2016, Menighetshuset i Vestby.

Vestby, den 16/4-16 2016

[Signature]
signatur

Fullmakt

Boligsameiet Vangtunet

Undertegnede gir herved Svanhild Perry eller Rune Godeng fullmakt til å stemme på mine vegne på ordinært årsmøte den 21. april 2016, Menighetshuset i Vestby.

Vestby, den 18/4 2016

[Signature]
signatur