

Beboerinfo Oktober 2017

Vi har endelig fått på plass stillaser og fasadearbeidene er i ferd med å begynne. Det har vært litt action i prosjektet, med bytting av arkitekt, forsinkelser hos Plan&Bygg, lån av naboens bakgård, demontering av naboens port, manglende samarbeid med Olav Thon, uplanlagt ferieavvikling hos underleverandører og uventede behov fra flere underleverandører.

Dugnad tirsdag 10 oktober

Tirsdag 10 oktober blir det dugnad! Vi møtes ved b-oppgangen 17.30 og jobber frem til ca 19.30.

Det blir container på utsiden. Ikke sett ting i gangene, legg det i containerene. Spør eventulet om hjelp til å bære under dugnaden.

Problemer med varmtvann

Flere beboere har meldt om problemer med varmtvannet. Vi har hatt service på fyrkjelene flere ganger og regner med å ha fikset det meste. Vi vil gjerne ha beskjed om noe er galt med ditt varmtvann.

Vi vil i fremtiden få nytt varmtvannssystem, men dette må vente litt til og vi må utbedre det vi har.

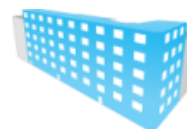
Lukt i gangen

Vi har fått flere klager på lukt i gangene som følge av hasj/marihuana-røyk i leilighet eller fellesområder. Vi ber om at alle som plages av dette melder ifra via mail når de plages. Dere må gjerne også ringe politiet når dere plages av dette – de kan gjøre mer enn styret.

Kort frist før måling av vinduer fredag 29.sept

Vi har lenge hatt en plass i køen hos fabrikken som lager vinduer. De holdt av plass til oss fra mandag 2. oktober, men det viste seg uken før vår plass at de trengte mer målinger for å kunne levere vinduer til oss. Dette resulterte i en svært kort frist for disse målingene før vår «slot» på mandag. Vi beklager at vi ikke kunne gi bedre varsel.

Tusen takk til alle som kunne ta seg tid på kort varsel! Vi regner med at de fikk tilgang til nok leiligheter for å kunne levere i kombinasjon med måling fra utsiden.



Timeplan for fasadearbeider

Her er tidsplanen som den foreligger i dag. Vi vil holde timeplanen oppdatert ukentlig med oppdaterte endringer

1. oktober – 1. Februar	Stillaser i bakgården	Det blir tidvis lite lys inn i leilighetene
Oktober	Fjerne eksisterende fasade	Det blir støy i arbeidstiden da gammel og dårlig puss må fjernes.
November	Pussearbeid på fasaden	Mindre støy enn tidligere, men fremdeles noe støy i arbeidstiden.
November	Vinduene blir byttet (andre tider gjelder for balkonger)	Dette skjer i en og en leilighet, etter avtale med den enkelte beboer. 3-4 leiligheter åpnes og lukkes hver dag.
Slutten av desember	Balkonger blir montert og dør/vindu satt inn for disse.	Det blir støy i forbindelse med betongsaging pga dører.

Balkonger

Vi har enda ikke fått svar på søknaden vår om balkonger, men regner fremdeles med at dette går i orden. I løpet av veldig kort tid, får vi bekreftet balkongene.

Dette er kartet over balkongene vi har søkt om:



Så snart vi vet noe mer om søknadsprosess eller har noe annet å melde vil vi oppdatere dette oppslaget.