

## AVTALE

Denne avtalen ("Avtalen") er inngått den 8. juli 2019 mellom:

Bjertnestunet Utvikling AS og

Nes kommune v/ ordføreren,

sammen benevnt **Partene**.

Den 7. desember 2018 tok Bjertnestunet Utvikling AS ut stevning til voldgiftsretten i sak knyttet til utbyggingsavtale vedtatt av Nes kommune 25.10.2005. Nes kommune innga tilsvarende 8. mars 2019.

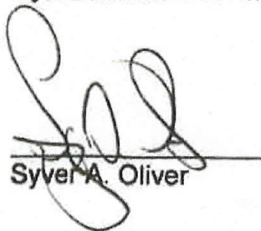
Voldgiftssaken var berammet til 27.- 29. august 2019.

Partene har besluttet å løse saken i minnelighet. Partene er ved Avtalen enige om følgende:

1. Bjertnestunet Utvikling AS betaler totalt NOK 2 000 000 til Nes kommune («Forliksbeløpet»).
2. Forliksbeløpet betales til kommunens kontonummer 8601 41 62 811 (merk «Bjertnes – utbyggingsavtale 2005») innen 15. august 2019.
3. Ved innbetaling av Forliksbeløpet frafaller Nes kommune ethvert krav, herunder hva gjelder både kostnad og utførelse, mot Bjertnestunet Utvikling AS eller dets rettsetterfølgere som måtte følge av utbyggingsavtale vedtatt av Nes kommune 25.10.2005.
4. Forliksbeløpet tjener som fullt og endelig oppgjør for ethvert krav som Partene har fremsatt mot hverandre i voldgiftssaken. Etter betalingen av Forliksbeløpet har Partene ingen ytterligere krav mot hverandre i anledning utbyggingsavtalen eller voldgiftssaken.
5. Partene dekker selv sine sakskostnader for voldgiftsretten. Hver av partene dekker en halvpart av kostnadene til voldgiftsretten.

\*\*\*

**Bjertnestunet Utvikling AS**

  
Syver A. Oliver

**Nes kommune**

  
Grete I. Sjøli