



Regler for dyrehold

for Skeie Borettslag

Selv om dyrehold i borettslaget i utgangspunktet ikke er lov iht Generalforsamlingsvedtak, gis beboere likevel muligheten til å ha kjæledyr. Men det setter krav til at dette gjøres ansvarlig og i samsvar med fellesskapets regler og retningslinjer. Å tillate kjæledyr i et borettslag kan berike livet til beboere, men det krever også hensyn til andre beboere og fellesskapet som helhet. Det tillates dessverre ikke dyr større en hund, eller dyr som er giftige.

For å sikre at kjæledyrene forblir en positiv del av vårt borettslag, er det viktig å melde fra om dem og følge de fastsatte reglene. Her er noen viktige retningslinjer som beboere må være klar over. (Lov om dyrevelferd er alltid gjeldene, og skal følges)

1. Registrering og melding

Beboere som ønsker å ha kjæledyr i borettslaget, må melde fra til styret og registrere kjæledyret. Dette gir styret muligheten til å holde oversikt over antall kjæledyr i borettslaget.

2. Ansvar

Kjæledyreiere er ansvarlige for at kjæledyrene ikke er til unødvendig sjenanse for naboer og borettslaget. Dette inkluderer fjerning av avføring og at hunder er i bånd på fellesområder. For hundeiere er det også en forventning at de sørger for god kontroll på sin hund. Det henvises også til å tilstrebe å unngå lukt fra søppel eller hage grunnet avføring eller annet som kan være til sjenanse for naboer.

3. Støy

Sørg for at kjæledyrene ikke forårsaker unødig støy som kan forstyrre naboene. Dette inkluderer både bjeffing og andre former for støy.

4. Sikkerhet

Kjæledyrene skal ikke utgjøre en trussel for andre beboere eller besøkende. Hold hunder i bånd når de er utenfor. Husk vi har barnehage og skole som nærmeste nabo.

5. Sanksjoner

Klager på dyrehold behandles likt som andre klager, og kan medføre tildeles advarsler mot andelseier, på samme linje som ved vedlikeholds forsømmelse eller støy. Ved gjentatte klager kan styre trekke tilbake eller ta vekk godkjenning for kjæledyret.

6. Dialog

Styret anbefaler at man snakker med naboer før man går til anskaffelse av dyr som kan medføre perioder med støy. For eksempel valper som skal dresseres/tilvendes nytt hjem.

7. Merking

Hunder og katter skal ha bånd med navn og nummer. Katter kan evt ha chip om de ikke kan bruke halsbånd (i frykt for at de henger seg fast eller lignende).

8. Kastrering

Det er sterkt anbefalt og ønskelig at katter og hunder som ikke skal brukes i oppdrett kastreres. Dette er kjent for å gi roligere dyr, samt at det gir flere helsemessige gevinster for både hunder og katter.

Å ha kjæledyr i borettslaget kan være en gledelig opplevelse for mange beboere, men det er viktig å balansere denne friheten med hensynet til fellesskapet. Ved å respektere reglene og ta ansvar som kjæledyreier, kan vi opprettholde et trivelig og harmonisk borettslag for alle.

****Generelle klager på dyrehold kan rettes til styret. Brudd på dyrevelferdsloven skal meldes til mattilsynet. Farlige hunder, angrep eller bit på mennesker skal øyeblikkelig meldes til politiet, og i etterkant styret.**