

Årsoppgjør for

SAMEIET FLISVIKA BÅTHAVN

925347000

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	143 272	219 531
Sum driftsinntekter		143 272	219 531
Driftskostnader			
Leie lagringsplass vinteropplag		-18 750	-15 625
Engeri og strøm		-3 193	-5 575
Programvare/styreportal		-12 401	-8 275
Inventar/utstyr		-4 575	-1 671
Reparasjon og vedlikehold brygge		-9 864	-103 110
Opptak/utsettelse av brygge		-85 679	-78 759
Honorar regnskapsførsel		-8 168	-5 860
Annen driftskostnad		-643	-657
Sum driftskostnader		-143 271	-219 531
Driftsresultat		1	0
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		121	0
Sum finansinntekter		121	0
Netto finans		121	0
Arsresultat		122	0
Overføringer			
Annen egenkapital		122	0
Sum overføringer		122	0

SAMEIET FLISVIKA BÅTHAVN
925 347 000

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		3 638	3 200
Sum fordringer		3 638	3 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 181	150 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 181	150 706
Sum omløpsmidler		12 818	153 906
SUM EIENDELER		12 818	153 906

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		122	0
		122	0
Sum egenkapital		122	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 063	0
Annen kortsiktig gjeld	1	10 634	153 906
Sum kortsiktig gjeld		12 697	153 906
Sum gjeld		12 697	153 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 818	153 906

Risør,

10/3-24
Håkon Farnes
Håkon Farnes
styrets leder

Per Ola Marius Nygaard
styremedlem

Jens Petter Trangrud
styremedlem

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftsinntekt

I henhold til avtale vil utbygger Kamperhaug Boligutvikling AS sørge for drift og vedlikehold av bryggeanlegget de første 5 driftsårene.

Sameiet Flisvika Båthavn har ført tilskudd fra utbygger for dekning av utgifter som annen inntekt. Det som er betalt inn mer enn utgiftene er ført som annen kortsiktig gjeld. Inntektene er derfor lik utgiftene.

Annen kortsiktig gjeld kr. 10 634 består av innbetaling fra utbygger som pr. 31.12.2023 ikke er brukt opp, og blir overført til å dekke kostander for 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt styrehonorar.