

Årsregnskap for 2022

**Sameiet Flisvika Båthavn
4951 RISØR**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

HF

MR

9/12

Resultatregnskap for 2022

Sameiet Flisvika Båthavn

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	219 531	276 562
Sum driftsinntekter		219 531	276 562
Leie lagringsplass		(15 625)	(15 625)
Energi og strøm		(5 575)	(4 879)
Leie programvare/styreprotal		(8 275)	(1 875)
Inventar og utstyr		(1 671)	(9 863)
Reparasjon og vedlikehold brygge		(103 110)	(198 970)
Opptak/utsettelse av brygge		(78 759)	(38 981)
Forretningsførsel		(5 860)	(4 356)
Gebyrer mm.		(657)	(2 012)
Sum driftskostnader		(219 531)	(276 562)
Driftsresultat		0	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

HF

MR

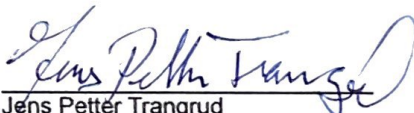
gdp

Balanse pr. 31. desember 2022
Sameiet Flisvika Båthavn

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer/forskuddsbetalte kostnader		3 200	0
Sum fordringer		3 200	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 706	28 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 706	28 416
Sum omløpsmidler		153 906	28 416
Sum eiendeler		153 906	28 416
EGENKAPITAL OG GJELD			
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 979
Annen kortsiktig gjeld	1	153 906	23 437
Sum kortsiktig gjeld		153 906	28 416
Sum gjeld		153 906	28 416
Sum egenkapital og gjeld		153 906	28 416

Risør, _____


Håkon Farnes
Styrets leder


Jens Petter Trangrud
Styremedlem


Per Ola Marius Nygaard
Styremedlem

Noter 2022

Sameiet Flisvika Båthavn

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftsinntekt

I henhold til avtale vil utbygger Kamperhaug Boligutvikling AS sørge for drift og vedlikehold av bryggeanlegget de første 5 driftsårene.

Sameiet Flisvika Båthavn har ført tilskudd fra utbygger for dekning av utgifter som annen inntekt. Dette tilsvarer kostnadene.

Annen kortsiktig gjeld består av innbetaling fra utbygger som pr. 31.12.22 ikke er brukt opp.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

HF

HN

GP